

Zarządzenie nr 108/2010  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 22 września 2010 r.

*w sprawie: zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice, obejmującej działkę 1592/1, położonej na cmentarzu parafialnym na nieruchomość obejmującą działkę 1957/2, położoną przy ul. Kościelnej*

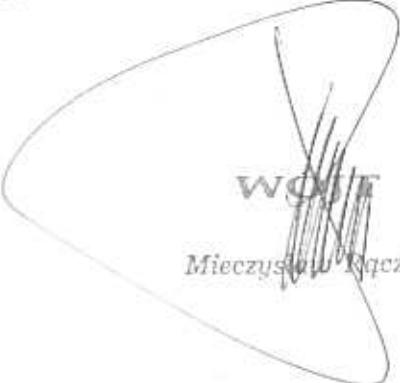
Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 15 ust.1, art. 25 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) , uchwały Rady Gminy Wilkowice Nr XLV/457/2010 r. z dnia 17 września 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

**z a r z á d z a m:**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 1/2010 w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wilkowice, obejmującą działkę **pgr 1592/1** o powierzchni **1150 m<sup>2</sup>**, obręb Wilkowice, położoną na cmentarzu parafialnym, zapisana w księdze wieczystej **BB1B/00075145/1**.
2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 nastąpi w formie bezprzetargowej w zamian za nabycie przez Gminę Wilkowice prawa własności działki **pgr 1957/2** o powierzchni **889 m<sup>2</sup>** zapisanej w **LWH 94 gm. kat. Wilkowice**.

Nabycie ww. nieruchomości następuje w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości gminnej oznaczonej dz. 5448, zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej im. Władysława Jagiełły, z przeznaczeniem na działalność sportową tj. na cel publiczny uzasadniony jej wywłaszczenie.

3. Wartość działki pgr 1592/1 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 51.140,00 zł + 22 % podatek VAT.
4. Wartość działki pgr 1957/2 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 59.136,00 zł. + 22 % podatek VAT.
5. Różnica wartość zostanie rozliczona zgodnie z protokołem rokowań.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Wójtowi Gminy.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**WÓJT**  
Mirosław Rączka


Załącznik do Zarządzenia  
Wójta Gminy Wilkowice  
Nr 108/2010  
z dnia 22 września 2010 r.

**Wykaz nr 1/ 2010 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Cena nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1	pgr 1592/1 obręb Wilkowice KW BB1B/00075145/1	1150	położona na cmentarzu parafialnym w Wilkowicach	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Uchwałą nr LIV/409/2006 z dnia 26 października 2006 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 145, poz. 4196 z dnia 8 grudnia 2006 r.	zbycie w drodze zamiany	51.140,00 zł + 22 % VAT

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25, tj. **od dnia 23 września 2010 r. do dnia 14 października 2010 r.**

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze zamiany na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WÓJT**  
  
Mieczysław Rączka