

GMINA WILKOWICE

z siedzibą:

ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice

tel. 33 499-00-77

REGON: 072182309 NIP 9372632468

Wilkowice, 17.03.2011r.

ZP/341/6/2011

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej budowy obiektu użyteczności publicznej w sołectwie Mieszna na działce PGR 598 z przeznaczeniem na funkcje społeczno-kulturalne”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami/ udzielam wyjaśnień na n/w zapytania do treści SIWZ:

Pytanie nr 1:

Czy budynek ma być podpiwniczony (całkowicie lub częściowo)?

Odpowiedź:

Czy budynek ma być podpiwniczony czy nie, zależy od badań gruntowych, które zostaną wykonane na zlecenie projektanta. Analiza badań podłoża gruntowego pozwoli stwierdzić czy podpiwniczenie jest możliwe, a projektant uzasadni czy jest dla Zamawiającego konieczne.

Pytanie nr 2:

Czy budynek ma posiadać kotłownię gazową (jeśli tak, to w jakiej odległości istnieje sieć gazowa, z której można budynek zasilić)?

Odpowiedź:

W pobliżu działki, na której ma zostać zlokalizowany przedmiotowy obiekt przebiega sieć gazowa. Projektant proponuje rozwiązania ogrzewania obiektu (rysunek w załączeniu).

Pytanie nr 3:

Czy w jednej z ulic, z którymi sąsiaduje działka inwestycji, przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, do której można odprowadzić ścieki sanitarne?

Odpowiedź:

W pobliżu budynku nie przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Dla przedmiotowego obiektu należy przewidzieć odprowadzenie ścieków do bezodpływowego szamba (rysunek w załączeniu).

Pytanie nr 4:

Czy w jednej z ulic, z którymi sąsiaduje działka inwestycji, przebiega sieć kanalizacji deszczowej, do której można odprowadzić ścieki deszczowe?

Odpowiedź:

W pobliżu budynku nie przebiega sieć kanalizacji deszczowej. Wody deszczowe należy odprowadzić albo do przydrożnego rowu wzdłuż ul. Szczyrkowskiej a dalej, wody odbierane będą przez ciek Miesznianka albo do wykorytkowanego cieku wzdłuż ul. Handlowej, z którego wody odbierane są przez rów melioracyjny.

Pytanie nr 5:

Czy w jednej z ulic, z którymi sąsiaduje działka inwestycji, przebiega sieć teletechniczna, do której można podłączyć budynek?

Odpowiedź:

W pobliżu budynku wzdłuż ul. Handlowej są zlokalizowane słupy teletechniczne (rysunek w załączeniu).

Pytanie nr 6:

Czy w jednej z ulic, z którymi sąsiaduje działka inwestycji, przebiega sieć energetyczna, z której można zasilić budynek?

Odpowiedź:

W pobliżu budynku wzdłuż ul. Handlowej są zlokalizowane słupy energetyczne (rysunek w załączeniu).

Pytanie nr 7:

Czy zamawiający żąda ujęcia w cenie opracowania projektów przyłączy od skrzynki z odpowiednim licznikiem w granicy działki 598 do wpięcia do odpowiedniej sieci, które mogą być wykonane staraniem i na koszt dostawcy mediów po podpisaniu umów przyłączeniowych, np.: projekt przyłącza gazu (Gazownia) lub projekt przyłącza energetycznego (Tauron Enion)?

Odpowiedź:

Projektant winien zaprojektować wszystkie niezbędne przyłącza wraz z doprowadzeniem do podpisania umów przyłączeniowych.

Pytanie nr 8:

Czy nadzory autorskie (jeśli tak, to w jakiej ilości) należy uwzględnić w podanej cenie?

Odpowiedź:

Nadzór autorski objęty zostanie odrębną umową podczas realizacji zadania.

Pytanie nr 9:

Czy w wycenie należy ująć koszt dokumentacji rozbiórkowej istniejącego na działce budynku?

Odpowiedź:

Opracowanie przedmiotowe nie powinno obejmować kosztów dokumentacji rozbiórkowej istniejącego na działce budynku. Zamawiający jest w trakcie opracowywania dokumentacji rozbiórkowej i przed rozpoczęciem inwestycji obiekt zostanie wyburzony.

Pytanie nr 10:

Na przedmiotowej działce znajduje się parterowy obiekt o charakterze mieszkalnym oraz niewielki budynek gospodarczy. Czy są one przeznaczone do wyburzenia? Jeśli tak, to czy Inwestor posiada zgodę na wyburzenie? Jeśli nie, to czy sprawa pozostaje po stronie Inwestora czy dokumentację będącą przedmiotem przetargu należy rozszerzyć o projekt wyburzenia i uzyskać zgodę na rozbiórkę? Jak ewentualne rozszerzenie zakresu o projekt wyburzenia wpłynie na czas realizacji całego zadania projektowego?

Odpowiedź:

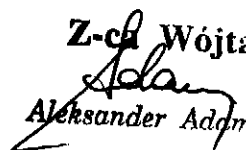
Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 9

Pytanie nr 11:

Jakie są planowane przyłącza do budynku? Jaka jest ich przewidywana długość? Czy przewiduje się wykonanie przesunięć istniejącej sieci?

Odpowiedź:

Projektant winien zaprojektować wszystkie niezbędne przyłącza. Przewidywaną ich długość należy obliczyć na podstawie załączonego do wyjaśnień rysunku. Wykonanie ewentualnych przesunięć istniejącej sieci zależeć będzie od zaproponowanych rozwiązań projektanta.

Z-ca Wójta

Aleksander Adamiec

