

Wilkowice: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowicach przy ul. Kościelnej 10 - I i II etap
Numer ogłoszenia: 88121 - 2011; data zamieszczenia: 17.03.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Wilkowice , ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice, woj. śląskie, tel. 033 4990077 w. 307, faks 033 4990077 w. 420.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wilkowice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowicach przy ul. Kościelnej 10 - I i II etap.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowicach przy ul. Kościelnej 10 - I i II etap 2. Szczegółowy opis zakresu usług świadczonych w ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia zawierają: a) Dokumentacja projektowa: - projekt wykonawczy przebudowy kotłowni, - projekt odwodnienia dachu sali gimnastycznej, - projekt termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej, - projekt instalacji c.o., - projekt budowlano-wykonawczy instalacji c.w.u., - projekt budowlano-wykonawczy instalacji wentylacji, - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, - audyt energetyczny, - zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów NATURA 2000. b) Wzór umowy - Załącznik Nr 1 do SIWZ, c) Szczegółowy zakres usług świadczonych w ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania, o którym mowa w pkt 3.1. - Załącznik Nr 2 do SIWZ. 3. Forma rozliczenia wynagrodzenia z wykonawcą usługi, przyjęta dla zadania - ryczałt. 4. Roboty budowlane objęte nadzorem będą realizowane w II etapach. ETAP I obejmuje: wymianę stolarki okiennej, ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem elewacji i robót wykończeniowych (w tym odwodnienie dachu), ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji, renowację budynku głównego i będzie realizowany od czerwca do grudnia 2011 roku, ETAP II obejmuje: modernizację instalacji co wraz z wymianą kotła, wykonanie instalacji c.w.u., wykonanie instalacji wentylacji kuchni, stołówki oraz sali gimnastycznej i będzie realizowany od maja do sierpnia 2012 roku. 5. Koszty kwalifikowane w ramach realizacji projektu będą dotyczyć nadzoru nad realizacją robót budowlanych: a) w ramach ETAPU I - całości prac z wyłączeniem prac związanych z

renowacją budynku głównego b) w ramach ETAPU II - całość prac z wyłączeniem prac związanych z wykonaniem instalacji wentylacji kuchni, stołówki oraz sali gimnastycznej. 6. Zadanie realizowane jest w ramach projektu pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowicach przy ul. Kościelnej 10 w ramach Działania 5.3 Czyste powietrze i odnawialne źródła energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 - 2013. Ww dokumenty są załącznikami do ogłoszenia o przetargu i są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego bip.ugwilkowice.rekord.pl W przypadku, gdyby Wykonawca nie posiadał dostępu do internetu, musi to zgłosić Zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót będą udostępniane (wypożyczane na maksymalnie dwa dni) Wykonawcom w celu sporządzenia oferty. 7. Po podpisaniu umowy w możliwie najkrótszym terminie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu harmonogram płatności sporządzony wg załącznika nr 1 do umowy..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Nie dotyczy.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykonali tj. zakończyli w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia tj. polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru zadania polegającego na termomodernizacji budynku użyteczności publicznej. Dokumentami

potwierdzającymi spełnianie warunku jest a) wykaz usług (sporządzony wg załącznika nr 4 do specyfikacji) wykonanych zrealizowanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, dotyczących zakresu, o którym mowa w punktach 5.3. specyfikacji. Wykaz musi zawierać: nazwę i lokalizację budowy, zakres robót dla których sprawowany był nadzór oraz zakres świadczonych usług, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji usługi, wartość brutto nadzorowanych robót, nazwę, adres i telefon Zamawiającego; b) dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia: tj.: - osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru, posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, - osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru, posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru, posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Zamawiający dopuszcza połączenie funkcji poszczególnych osób pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą funkcje wszystkich warunków wymaganych dla tych funkcji. Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku jest a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia zawierający imiona i nazwiska osób, którymi dysponuje Wykonawca (sporządzony wg załącznika nr 3 do niniejszej specyfikacji) i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych tj. - inspektora nadzoru, posiadającego uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, - inspektora nadzoru, posiadającego uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. - inspektora nadzoru, posiadającego uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych określonych przepisami Prawa budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. b) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w ramach przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa, zawarte w druku OFERTA, c) informacje o podstawie do dysponowania osobami wskazanymi w wykazie - odpowiedni dokument dołącza do oferty Wykonawca - jeśli dotyczy

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na

ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wypełniony Druk Oferta, stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej specyfikacji. Aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli wykonawca posiada taki wpis.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmiana inspektorów nadzoru: 1. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Zleceniobiorcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zleceniodawcę. Zleceniodawca zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 2. Zleceniodawca może także zażądać od Zleceniobiorcy zmiany osób, o których mowa § 2 ust. 1 umowy, jeżeli uzna, że nie wykonują one należycie swoich obowiązków. Zleceniobiorca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zleceniodawcę. Zmiana w zakresie terminu realizacji umowy: 1. W przypadku wydłużenia terminu realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, z uwagi na: a/ niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację robót zgodnie ze sztuką budowlaną i ograniczenia wynikające z decyzji uwarunkowań środowiskowych, b/ konieczność realizacji nieprzewidzianych robót dodatkowych uniemożliwiających wykonanie zadania, c/ zwłokę wykonawcy robót budowlanych w realizacji zadania, d/ wydłużoną procedurę uzyskiwania przez Zleceniodawcę niezbędnych decyzji, uzgodnień, Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonywać swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy do czasu zakończenia realizacji zadania w ramach ustalonego w § 7 ust. 1 umowy wynagrodzenia. W takim wypadku strony umowy podpiszą aneks do umowy przedłużający okres wykonywania usługi o czas wydłużenia wykonania zadania wykonawcy robót budowlanych. Zmiana stawki VAT: Zleceniodawca przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku, gdy nastąpi zamiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy np. VAT, przepisy branżowe.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://bip.ugwilkowice.rekord.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Gmina Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 28.03.2011 godzina 13:00, miejsce: Urząd Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 43-365 Wilkowice.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie realizowane jest w ramach projektu pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Wilkowicach przy ul. Kościelnej 10 w ramach Działania 5.3 Czyste powietrze i odnawialne źródła energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 - 2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie