

22/341 / 1/2007

**OGŁOSZENIE O ZAWARCIU UMOWY NUMER
OZU/2007/02/05-1002254**

Nazwa i adres Zamawiającego

Nazwa:

Urząd Gminy w Wilkowicach

Adres pocztowy:

Ulica:

Wyzwolenia 25

Miejscowość:

Wilkowice

Kod pocztowy: Województwo:

43-365 śląskie

Osoba upoważniona do kontaktów:

Bogusława Hankus

e-mail:

bogna@wilkowice.pl

Telefon:

(0-33) 499-00-77 w. 307

Fax:

Określenie przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego, koordynowania i obsługi zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w gminie Wilkowice w ul. Pogodnej, Szczęśliwej, Jagodowej, Borowej-Głogowej w tym kolektor \varnothing 200 – 871 mb, przyłącza \varnothing – 160 – 26 szt”.

CPV: 74233000-1 (różne usługi

inżynieryjne)

Opis przedmiotu zamówienia

Pełnienie pełnobrańowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego w tym:

1. Zawiadomienie właściwego organu o zamiarze rozpoczęcia robót wraz ze skompletowaniem wymaganych dokumentów w formie załączników do zawiadomienia,
2. Protokolarne przekazanie placu budowy Wykonawcy (wraz z kompletem dokumentacji projektowej),
3. Reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę, przepisami obowiązującymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
4. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
5. Sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbiorowych ,
6. Bieżąca kontrola harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych (jeżeli dotyczy),
7. Organizacja i udział w naradach technicznych jeśli wystąpi taka

konieczność,

8. Rozliczanie rzeczowo - finansowe wykonanych robót budowlanych (rozliczenia częściowe),
9. Potwierdzanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania odbiorów częściowych,
10. Kontrola terminowości realizacji inwestycji,
11. Zgłaszanie pisemne Inwestorowi wszelkich trudności i zagrożeń związanych z realizacją zadania i jego terminem zakończenia,
12. Rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
13. Prowadzenie dziennika budowy wraz z potwierdzaniem w dzienniku budowy zapisów kierownika budowy w trakcie realizacji inwestycji oraz jej gotowości do odbiorów,
14. Zgłaszanie Inwestorowi w formie protokołów konieczności ewentualnych robót dodatkowych, a także opracowań projektowych wraz z ich wyceną.
15. Decyzje, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych nie przewidzianych w umowie z wykonawcą robót budowlanych, będzie podejmował wyłącznie Inwestor.
16. Sprawdzanie faktur wykonawcy (częściowych i końcowej) oraz dokumentów załączonych do rozliczania inwestycji,
17. Nadzór obsługi geodezyjnej

(powykonawczej) w myśl obowiązujących przepisów,

18. Potwierdzanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania odbioru końcowego,
19. Przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego robót budowlanych, powiadomienie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego o terminie odbioru końcowego oraz dokonanie odbioru końcowego,
20. Rozliczenie rzeczowo – finansowe wykonanych robót budowlanych – końcowe,
21. Przygotowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania oraz przedłożenie odpowiedniemu organowi nadzoru budowlanego – zgodnie z decyzją Pozwolenie na budowę oraz udział we wszystkich kontrolach wymaganych przepisami prawa w tym zakresie.
22. Sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej Inwestorowi,
23. Udział w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji,
24. Potwierdzanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania przeglądów gwarancyjnych,
25. Prowadzenie wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych związanych z właściwym prowadzeniem inwestycji w tym w szczególności na podstawie Decyzji nr AUN7351/H/191/97/JR Urzędu

Uzasadnienie wyboru wykonawcy(ów):
oferta najkorzystniejsza cenowo

Nazwa:
"SPIŻBUD" Hieronim Spiżewski

Ulica:
Goleszowska 15/24
Miejscowość: Kod pocztowy: Województwo:
Bielsko-Biała 43-300 śląskie

Telefon: Fax:
e-mail: