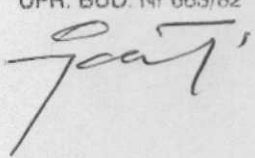
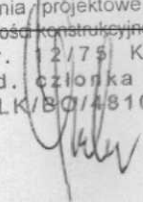


PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

<i>nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego</i>	„Przebudowa skoczni narciarskiej w Bystrej przy ul. Ochota”	
<i>adres obiektu budowlanego</i>	Bystra, ul. Ochota	
<i>nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)</i>	<u>usługi projektowe</u> kategoria robót - 71220000-6	<u>roboty budowlane</u> kategoria robót - 45000000-7,
<i>Nazwa i adres zamawiającego</i>	Urząd Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 43-365 Wilkowice	
<i>Imię i nazwisko osoby opracowującej:</i>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> mgr inż. Jurand Jarecki ARCHITEKT 40-521 Katowice, ul. Kormoranów 43 tel./fax 032 251-63-86 UPR. BUD. Nr 663/82  </div> <div style="text-align: center;"> inż. Henryk Goik Uprawnienia projektowe i nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. 12/75 Katowice nr ewid. członka Śl. OIIB SLK/BO/4810/01  </div> </div>	

Spis treści:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 1.1. Charakterystyczne parametry
- 1.2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 2.1. Wymagania dotyczące prac przygotowawczych i projektowych
- 2.2. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy
- 2.3. Wymagania dotyczące architektury
- 2.4. Wymagania dotyczące konstrukcji
- 2.5. Wymagania dotyczące instalacji
- 2.6. Wymagania dotyczące wykończenia
- 2.7. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1.1. Oświadczenie zamawiającego o prawie do władania nieruchomością na cele budowlane
- 1.2. Przepisy i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia
- 1.3. Zawartość dokumentacji
- 1.4. Materiały wyjściowe

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: realizacja przebudowy skoczni narciarskiej w skład której wchodzi:

- skocznia W20
- skocznia W31

Wszystkie wyżej wymienione elementy muszą spełniać wymagania Międzynarodowej Federacji Narciarskiej (FIS).

Skocznie zlokalizowane są na działce nr: 894/35 obręb Bystra Śląska (ul. Ochota)

1.1. Charakterystyczne parametry

1.1.1. Skocznia W20

wymagania:

- lokalizacja poza osią „dzisiejszej” małej skoczni w odległości 5,0 m od osi skoczni W31
- dostosować maksymalnie do uwarunkowań terenowych,
- wspólny zeskok dla obu skoczni
- rozbieg w wykopie o nachyleniu 20°
- parametry techniczne skoczni dostosować do wymagań FIS

1.1.2. Skocznia W31

wymagania:

- lokalizacja w istniejącym stoku starej skoczni
- dostosować maksymalnie do uwarunkowań terenowych,
- parametry techniczne skoczni dostosować do wymagań FIS:
 - * zwiększenie promienia R2 do 50,0 m
 - * cofnięcie progu w stosunku do istniejącego o 4,5 m
 - * nachylenie wieży rozbiegowej 30°

1.1.3. Budynek szatniowy do użytku w czasie zawodów o powierzchni około 25 m²

1.1.4. Przyłącze:

- wodociągowe
- elektryczne – oświetlenie skoczni i oświetlenie w budynku szatniowym
- odprowadzenie ścieków – zbiornik bezodpływowy

1.2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- Zespólone skocznie W20 i W31 są częścią zamierzenia inwestycyjnego obejmującego budowę całorocznego zespołu sportowo - rekreacyjnego wraz z ukształtowaniem i przygotowaniem trasy narciarskiej, budynkami, parkingami, infrastrukturą techniczną i odwodnienia stoku, obiektami małej architektury, obsadzeniami zielenią niską i wysoką.
- Zespólone skocznie o rozmiarze W=20 i W=31 m, należeć będą do skoczni treningowych dla dzieci i młodzieży.
- Szczegółowe uwarunkowania dla Wykonawcy stanowiące integralną część niniejszego programu funkcjonalno - użytkowego opisują:
 - Uchwała Nr LXI/1976/2006 Rady Miejskiej w Bielsku – Białej z dnia 29 sierpnia 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu sportowo – rekreacyjnego w rejonie ul. Ochota w Bielsku – Białej.
 - Koncepcja profili skoczni W20 i W31

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.3.1. Skocznie W20 i W31;

- winny umożliwić korzystającym możliwość wykonywania skoków
- winny umożliwić oddawanie długich i bezpiecznych skoków, bez zjawiska „wgniatania” skoczka przy przejeździe z zeskoku na wybieg

1.3.2. Budynek kontenerowy powinien stanowić zaplecze szatniowe dla zawodników winien być wyposażony w węzeł sanitarny

1.3.3. Przyłącza winny być uzgodnione z dysponentami sieci.

UWAGA:

Wszystkie elementy zespolonych skoczni winny znajdować się w bliskiej odległości tworzącej kompleks.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Na czas realizacji inwestycji w zakresie przebudowy skoczni (bez wykonania obiektów kubaturowych) przewiduje się zlokalizowanie wszystkich koniecznych funkcji sanitarnych, socjalnych i kasowych w obiektach tymczasowych.

Zaplecze sanitarne dla ww. pracowników po zrealizowaniu zadania zapewni Zamawiający.

1.4.2. W fazie odbioru, zostaną uzgodnione i wykonane przez Wykonawcę wszelkie dodatkowe zabezpieczenia, oznakowania, tablice informacyjne wymagane dla zespołu sportowo - rekreacyjnego.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania dotyczące prac przygotowawczych i projektowych

2.1.1. Wykonawca skoczni zespolonych winien przeprowadzić wizję w terenie celem zintegrowania realizowanych elementów z istniejącymi bądź zaprojektowanymi obiektami oraz urządzeniami tak by stanowiły spójną całość zamierzenia.

2.1.2. Wykonawca winien spełnić wszystkie wytyczne, parametry i cechy zawarte w Programie Funkcjonalno Użytkowym.

2.1.3. Wykonawca przedsięwzięcia winien spełnić:

- dla skoczni W20 i W31: wymagania Międzynarodowej Federacji Narciarskiej (FIS).

2.2. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

2.2.1. Wykonawca przyjmuje wszelką odpowiedzialność od następstw za prowadzoną działalność w zakresie organizacji robót na placu budowy w zakresie ich organizacji, zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich, bhp, itp.

2.2.2. Teren pod skocznie podlegać będzie pracom niwelacyjnym związanym z wykonaniem całości zamierzenia. Rzędne mogą podlegać korekcie. Wykonawca winien skalkulować ewentualne dodatkowe prace makro-niwelacyjne w swojej ofercie.

2.2.3. Teren pod realizowane obiekty może podlegać wycinie drzew i karczowaniu krzewów związanym z gospodarką istniejącym drzewostanem. Drzewa będące poza niezbędnym pasem wolnym, których gałęzie mogą kolidować z poszczególnymi elementami skoczni należy poddać cięciom pielęgnacyjnym korony. Po stronie Wykonawcy jest wystąpienie o wydanie decyzji zezwalającej na wycięcie drzew lub krzewów.

2.3. Wymagania dotyczące architektury

2.3.1. Wszystkie elementy kompleksu skoczni tak winny zostać dobrane aby estetycznie tworzyły całość.

2.4. Wymagania dotyczące konstrukcji

- 2.4.1. Skocznie powinny zostać zaprojektowane i wykonane w konstrukcji drewnianej (rozbieg, próg, zeskok).
- 2.4.2. Należy skocznie zaprojektować jako obiekt całoroczny a więc wyposażony w sztuczną nawierzchnię (igielit)
- 2.4.3. Obiekt szatniowy należy zaprojektować jako kontener - tymczasowy.

2.5. Wymagania dotyczące instalacji

- 2.5.1. Wykonawca zobowiązany jest do nawiązania się z projektowaną siecią elektryczną do wolnostojącego złącza pomiarowo – licznikowego dla zasilania obiektu skoczni – zatwierdzonego i wykonanego zgodnie z dokumentacją projektową i Pozwoleniem na Budowę nr UA 7351-6/492/02/BK-P z dnia 03/10.2002 r.

2.6. Wymagania dotyczące wykończenia

- 2.6.1. Sposób wykończenia wszystkich elementów zespołu skoczni winien zapewniać wysokie walory użytkowe oraz relatywnie niski koszt konserwacji i eksploatacji.

2.7. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

- 2.7.1. Wykonanie w uzasadnionym przypadku przecinki pielęgnacyjnej, w celu zachowania bezpiecznej odległości drzew i gałęzi od poszczególnych elementów skoczni.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1.1. Oświadczenie zamawiającego o prawie do władania nieruchomością na cele budowlane

Działki stanowią własność Gminy Bielsko-Biała w wieczystym użytkowaniu Gminy Wilkowice

1.2. Przepisy i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia

- 1.2.1. przepisy Międzynarodowej Federacji Narciarskiej (FIS)
- 1.2.2. ustawa z dn. 07.07.1994r. prawo budowlane, (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
- 1.2.3. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- 1.2.4. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120 poz. 1133 z późniejszymi zmianami),
- 1.2.5. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 16.09.2004r. nr 202 poz. 2072),
- 1.2.6. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 21.04.2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (D.U. nr 80 poz. 563),
- 1.2.7. rozporządzenie Ministra infrastruktury w sprawie określenia metod i podstawy sporządzania kosztorysu inwestorskiego z dn.18.05.2004 r. (D.U. nr 130 z 2004, poz.1389),
- 1.2.8. projekt wykonawczy należy opracować z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia.

1.3. Zawartość dokumentacji

- 1.3.1. optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału,
- 1.3.2. rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach),
- 1.3.3. informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz” (art. 21 a ust. 3 prawa budowlanego)(PB i PW),

1.4. Materiały wyjściowe

- 1.4.1 Uchwała Nr LXI/1976/2006 Rady Miejskiej w Bielsku – Białej z dnia 29 sierpnia 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu sportowo – rekreacyjnego w rejonie ul. Ochota w Bielsku – Białej.
- 1.4.2 Koncepcja profili skoczni W20 i W31