



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**URZĄD GMINY**  
43-365 W WILKOWICACH  
ul. Wyzwolenia 25  
Tel. (033) 499-00-77  
REGON: 000549810 NIP 937-00-06-873

Wilkowice, 20 maja 2009r.

ZP/341/52/2009

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI

**dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Wykonanie robót budowlanych w budynku Urzędu Gminy Wilkowice: Zadanie nr 1 - Remont wewnętrznej instalacji elektrycznej i telefonicznej w budynku Urzędu Gminy Wilkowice; Zadanie nr 2 – Wykonanie okablowania strukturalnego i dedykowanej sieci elektrycznej zasilającej stanowiska komputerowe w budynku Urzędu Gminy Wilkowice”**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz. U z 2007r. Nr 223 poz. 1655 ze zmianami/ udzielam wyjaśnień na n/w zapytania do treści SIWZ.

### Pytanie nr 1

Jakie dokumenty wymaga zamawiający celem spełnienia zapisu SIWZ jak niżej:

Uwaga: W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej opisano materiały/wyroby/technologie za pomocą podania nazwy ich producenta, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów/wyrobów/technologii Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych równoważnych materiałów/wyrobów/technologii pod warunkiem posiadania przez nie parametrów nie gorszych niż materiały/wyroby/technologie, które one zastępują. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały/wyroby/urządzenia.

### Odpowiedź:

Wykonawca w celu potwierdzenia, że dany materiał, wyrób, urządzenie posiada parametry techniczne nie gorsze niż materiał, wyrób, urządzenie które one zastępują /określone w dokumentacji projektowej/ winien przedłożyć do oferty celem uwiarygodnienia tych parametrów stosowne certyfikaty, deklaracje zgodności. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zwrócić się do zamawiającego z zapytaniem, czy konkretny równoważny materiał/wyrób/urządzenie spełnia wymagania stawiane przez zamawiającego.

---

*Zadanie nr 2 współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013*





### **Pytanie nr 2**

W związku z faktem, że:

- roboty prowadzone są na czynnym obiekcie,
- roboty mogą być prowadzone w godz. od 14:00 do 22:00,
- wstępna ilość roboczogodzin wg załączonych przedmiarów to 5945 rbh / 8 ludzi x 8 godz. x 23 dni/miesiąc = 472 rbh / miesiąc wnoszę o wydłużenie terminu realizacji zadania do min. 4 miesięcy co wynika z powyższych argumentów.

### **Odpowiedź:**

Ze względu na inne uwarunkowania związane z realizacją zadań jw., nie jest możliwe wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym Wykonawca winien wprowadzić na obiekt Urzędu Gminy większą grupę pracowników. Warunek powyższy mogą spełnić wykonawcy /firmy/ dysponujący odpowiednim potencjałem finansowym oraz kadrowym. Ponadto wykonawcy w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie mogą powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy bądź wspólne z innym wykonawcą ubiegać się o udzielenie zamówienia /konsorcjum/.

W przypadku prac w mniejszym zespole wykonawcy będą zobligowani zaakceptować warunki stawiane przez zamawiającego poprzez poprawę organizacji pracy i zwiększenie wydajności dziennej.

Jednocześnie informuję, iż roboty budowlane mogą być wykonywane w obiekcie Urzędu Gminy w od poniedziałku do piątku w godzinach od 14:00 do 22:00 oraz w soboty i niedziele w godzinach od 7:00 do 22:00.

### **Pytanie nr 3**

Wnoszę o zmianę zapisu „termin wykonania ustala się ..... od dnia podpisania umowy” na „termin wykonania ustala się ..... od dnia przekazania placu budowy”, gdyż w praktyce nigdy niemożliwe jest rozpoczęcie robót w dniu podpisania umowy.

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisem § 3 ust. 2 pkt 2 wzoru umowy /Załącznik nr 9 do SIWZ/ wykonawca zobligowany jest do sporządzenia harmonogramu rzeczowo – terminowego przedmiotu zamówienia /w podziale na poszczególne biura/ w terminie do 3 dni roboczych od daty podpisania umowy.

Zgodnie z zapisem § 2 ust. 1 wzoru umowy termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia rozpoczyna się z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego sporządzonego przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-terminowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 wzoru umowy. Z kolei termin zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z brzmieniem § 2 ust. 2 wzoru umowy ustala się do 6 tygodni licząc od daty, o której mowa w § 2 ust. 1 wzoru umowy.

A zatem termin podpisania umowy nie jest równoznaczny z rozpoczęciem biegu terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie nr 4**





Proszę o doprecyzowanie z jakich branż kierowników bezwzględnie wymaga zamawiający, gdyż w w/w postępowaniu występują roboty z zakresu:

- wiodąca branża instalacje elektryczne z zakresu 400/230V;
- branża instalacje słaboprądowe – okablowana strukturalnego;
- branża budowlana – malowanie i sufity podwieszane.

W świetle zapisu SIWZ: „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 8 do SIWZ) wraz z dokumentami potwierdzającymi, posiadanie przez te osoby stosownych uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach koniecznych do wykonania zamówienia i przynależność do właściwych izb samorządu zawodowego”

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem rozdz. 10 pkt b SIWZ zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, iż dysponuje/ będzie dysponować osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającą wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,

**Pytanie nr 5**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie przez oferenta oraz dołączenie do oferty referencji min. 1 roboty budowlanej odpowiadającej pod względem rodzaju przedmiotowi zamówienia. Na jaką wartość brutto ma być ta robota?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem rozdz. 10 pkt c SIWZ zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej odpowiadającej po względem rodzaju przedmiotowi zamówienia. Zamawiający nie narzuca kwoty na jaką opiewać mają te roboty. Jednocześnie zamawiający informuje, iż z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia wykonawca może wykazać spełnienie powyższego warunku poprzez wykonanie np. jednej roboty dot. instalacji elektrycznych, drugiej roboty dot. okablowania strukturalnego, a trzeciej dot. robót ogólnobudowlanych.

**Pytanie nr 6**

Czy w związku z faktem, że wiodące w w/w postępowaniu są roboty elektryczne w zakresie instalacji 400/230V i stanowią ok. 50% zadania oraz roboty w zakresie okablowania strukturalnego kat. 6 stanowią ok. 40% zadania, za robotę budowlaną odpowiadającą pod względem rodzaju przedmiotowi zamówienia Zamawiający uzna za wystarczające wykonanie zadania z zakresu instalacji elektrycznych i okablowania strukturalnego kat. 6?

Odpowiedź:

Nie. Wykonawca winien wykazać, iż posiada doświadczenie w realizacji robót budowlanych odpowiadających przedmiotowi zadania. Wyjaśnienie zawiera odpowiedź na pytanie nr 5.





### **Pytanie nr 7**

Na jaką minimalną wartość musi opiewać posiadane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, aby spełnić wymagania SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca wysokości na jaką ma opiewać posiadane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, pozostawia to w gestii wykonawcy. Ubezpieczenie winno pokryć ewentualne roszczenia zamawiającego lub inne sytuacje losowe, o których mowa m.in. w § 3 ust. 2 pkt 4, 11, 18 wzoru umowy.

### **Pytanie nr 8**

Biorąc pod uwagę zapisy rozdziału 11 pkt B /kosztorys ofertowy/ oraz fakt, że należne wynagrodzenie oferent wykazuje w formularzu ofertowym łącznie i w rozbiciu na zadanie nr 1 i zadanie nr 2, netto, VAT, brutto, wnoszę o usunięcie z SIWZ zapisu o konieczności jego dołączenia do oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi podstaw do usunięcia z SIWZ konieczności przedłożenia przez wykonawcę kosztorysu ofertowego. Z uwagi na formę wynagrodzenia za wykonane roboty – ryczałt, w przypadku gdyby doszło do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy czy też zamawiającego zapisy zawarte w § 9 wzoru umowy oraz posiadanie kosztorysu ofertowego wykonawcy umożliwi rzetelne rozliczenie się za wykonany zakres robót. Ponadto przedłożenie kalkulacji ceny oferty w formie kosztorysu ofertowego daje również podstawę do stwierdzenia przez zamawiającego, czy w danym przypadku nie mamy do czynienia z rażąco niską ceną co stanowi jedną z przesłanek odrzucenia oferty.

### **Pytanie nr 9**

W związku z upływem terminu 2009-04-29 proszę o wyznaczenie nowego terminu na wniesienie wadium do postępowania jak wyżej.

Odpowiedź: W związku z podaniem przez Zamawiającego błędnej daty wniesienia wadium, informuję, iż prawidłowa data wniesienia wadium do w/w postępowania to 29.05.2009r.

W związku z powyższym zmienia ulega zapis w rozdz. 12 w pkt 1 SIWZ i otrzymuje brzmienie: "Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości: 10.000 zł. /słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100/. Wadium należy wnieść w terminie do dnia 29.05.2009r. do godz. 13:00"

**WÓJT**  
*Mieczysław Patzka*