

**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
będących własnością Gminy Wilkowice opisanych poniżej**

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł.
1.	ul. Żywiecka pgr 3132/21 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	3253	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej	140.540,00	14.000,00
2.	ul. Żywiecka pgr 3132/23 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	2053	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej	88.700,00	9.000,00
3.	ul. Graniczna pgr 3132/24 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	3626	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej, częściowo w terenach na ochronę zieleni wodochronnej	129.980,00	13.000,00

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem U/MNj, przeznaczony na realizację usług i zabudowy o niskiej intensywności zabudowy.

Dojazd do nieruchomości od ul. Żywieckiej w trakcie realizacji przez Urząd Gminy Wilkowice.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22 % podatek VAT.

1. Przetargi odbędą się w dniu 01 grudnia 2009 r. o godz. 10⁰⁰, 10,30, 11⁰⁰ w sali sesyjnej nr 201 (parter) w gmachu Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25.
2. Wadium w formie pieniądza z oznaczeniem nieruchomości należy wpłacić nie później niż do 26 listopada 2009 r. przelewem na konto Urzędu :
41 8133 0003 0000 0244 2000 0018 BS Bystra.
Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto Urzędu w wyżej podanym terminie.
Pierwsze przetargi ustne nieograniczone odbyły się w dniu 30 czerwca 2009 r.
Drugie przetargi odbyły się w dniu 20 października 2009 r.
3. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty oraz dowód tożsamości.
4. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba uprawniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć oryginał aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.
5. Jeżeli uczestnik reprezentowany jest przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzony notarialnie.
6. Wadium zwraca się w terminie do 3 dni od daty przetargu, a wpłaconą kwotę przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.
7. Wylicytowaną kwotę za nieruchomość należy uiścić w całości przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
8. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi nabywca.
9. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wilkowice tel. 033-499-00-77-wew. 305.
10. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów.
11. Adres internetowy www.wilkowice.pl

WÓJT
Mieczysław Rączka