

U M O W A

udostępnienia gruntów Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe celem wykonania odwiertów geologicznych zawarta w Bielsku-Białej w dniu roku pomiędzy :

Skarbem Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwo Bielsko: 43-382 Bielsko-Biała, ul. Kopytko 13, reprezentowanym przez: Nadleśniczego mgr inż. Huberta Kobarskiego, zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy *NADLEŚNICTWEM*,

a

.....
.....

zwana dalej w niniejszej umowie *INWESTOREM*

Pkt 1.

1. W oparciu o zezwolenie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 15 lipca 2009 roku zn. spr. ZZ-2126/69/2009 i upoważnienie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych z dnia 15 kwietnia 2008r zn. spr. ZZ-210/12/2008 Nadleśnictwo Bielsko udostępnia grunt położony w leśnictwie Bystra, obrębie leśnym Szczyrk , oddział 81i, j, 85g, f, d, 82b, (działki ewidencyjne nr 1662, 893, 894/45, 1661/2, 894/46 gmina Wilkowice, obręb Bystra Śląska zgodnie z lokalizacją naniesioną kolorem czerwonym na załączonej kopii mapy leśnej, stanowiących załączniki nr 1 do niniejszej umowy, bez zmiany na inny rodzaj użytkowania, celem wykonania 7 odwiertów geologicznych.
2. Umowa zawarta zostaje na czas określony od do.....
3. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Inwestora.

Pkt 2.

1. Z tytułu udostępnienia gruntu pod odwierty geologiczne *INWESTOR* uiszcza jednorazową opłatę w wysokości 14 000 zł. + VAT (czternaście tysięcy złotych + VAT).
2. *INWESTOR*, co najmniej z dwutygodniowym wyprzedzeniem powiadomi pisemnie *NADLEŚNICTWO* o dacie przystąpienia do prac na terenie objętym niniejszą umową. Na podstawie tego powiadomienia *NADLEŚNICTWO* w terminie 14-dniowym wystawi *INWESTOROWI* fakturę VAT, określającą kwotę jednorazowej opłaty, o której mowa w ust.1.
3. Należność należy wpłacić na konto Nadleśnictwa Bielsko - BGŻ o/Bielsko-Biała nr 08 2030 0045 1110 0000 0069 4190 w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.
4. Rozpoczęcie prac może nastąpić po wpłaceniu opłaty, o której mowa w ust. 1, na rachunek bankowy Nadleśnictwa.

Pkt 3.

INWESTOR zobowiązuje się, że:

- prace wykonane zostaną wiertnią samojezdną, **bez wycinki drzew** i naruszenia systemów korzeniowych,
- nadzór nad udostępnieniem gruntów z tytułu niniejszej umowy sprawować będzie miejscowy leśniczy, który każdą powierzchnię pod odwiert przekaze i odbierze protokołem zgodnie z załącznikiem nr 2,
- prace wykonane będą z uwzględnieniem sugestii nadzorującego leśniczego dotyczących bezpieczeństwa drzewostanów
- w czasie trwania prac odpowiada za bezpieczeństwo ppoż. w przyległych drzewostanach, oraz zapewni przejezdność dróg leśnych,
- bezpośrednio po zakończeniu prac doprowadzi udostępniony grunt do stanu poprzedniej użyteczności,
- za wszelkie szkody uiszczone zostanie wyliczone przez Nadleśnictwo odszkodowanie,
- w przypadku nie przywrócenia terenu do stanu pierwotnego oraz wyrządzenia ewentualnych szkód, powstałych na skutek prowadzonych robót budowlanych poza pasem tych robót, uiszcza odszkodowanie w wysokości określonej w ekspertyzie opracowanej przez biegłego rzeczoznawcę,
- pokryje koszty w/w ekspertyzy.

Pkt 4.

INWESTOR zobowiązuje się nie dokonywać na udostępnionym gruncie żadnych zmian, które doprowadziłyby do zmiany stanu zadrzewienia lub warunków przyrodniczych, oraz użytkować go wyłącznie w celu określonym umową w sposób zgodny z przepisami o ochronie środowiska.

Pkt 5.

W przypadku stwierdzenia przez *NADLEŚNICTWO*, że *INWESTOR* wszedł na grunty nie objęte niniejszą umową, zastosowany zostanie art. 28 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. nr 121, poz. 1266 z 2004r ze zm.).

Pkt 6.

Należy zwrócić uwagę na umiejscowienie kamieni granicznych. W przypadku uszkodzenia znaków granicznych *INWESTOR* obowiązany jest do geodezyjnego odtworzenia granicy na danym odcinku.

Pkt 7.

NADLEŚNICTWO nie ponosi żadnej odpowiedzialności za jakiegokolwiek uszkodzenia urządzeń tak w trakcie prac leśnych, jak i przez osoby trzecie.

Pkt 8.

INWESTOR odpowiedzialny jest materialnie zarówno wobec *NADLEŚNICTWA* jak i wobec osób trzecich za wszelkie szkody mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy.

Pkt 9.

INWESTOR nie może zbywać praw wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

Pkt 10.

W przypadku naliczenia przez właściwy Organ podatku od umieszczonych na nieruchomości *NADLEŚNICTWA* urządzeń pozostawionych w gruncie, opłaty z tego tytułu będzie każdorazowo uiszczał *INWESTOR*.

Pkt 11.

W sprawach nieokreślonych niniejszą umową obowiązywać będą strony przepisy kodeksu cywilnego, a spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Nadleśnictwa..

Pkt 12.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności każdorazowo zachowania formy pisemnej.

Pkt 13.

Niniejsza umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

NADLEŚNICTWO:

INWESTOR:

