

ZP/341/95/2009

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Gimnazjum im. Juliana Fałata w Bystrej przy ul. Szczyrkowskiej 2”.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz1655 ze zmianami/ udzielam wyjaśnień na n/w zapytania do treści SIWZ.

Pytanie nr 1:

Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej kart doboru central wentylacyjnych, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Odpowiedź:

W **Załączniku 1 do wyjaśnień** - przedkładamy dane techniczne doboru central wentylacyjnych wraz z specyfikacją doboru central wentylacyjnych.

Pytanie nr 2:

Oferent prosi o sprecyzowanie warunków uczestnictwa w postępowaniu, spełnieniu warunków. SIWZ rodz 10 pkt 3 b „*zrealizowali w ramach roboty budowlanej, o której mowa w pkt 3a lub w odrębnych zamówieniach roboty w zakresie instalacji nagłośniającej, monitoringu*”. Czy odrębne zamówienia mają być związane z zadaniem pkt 3a. Czy odrębne zamówienia to wg zamawiającego inne zadania (inna kubatura, wartość, inny temat zadania itp), które mają w zakresie prac, roboty związane z instalacjami monitoringu, nagłośnienia.

W rodz 11 pkt 9 opisywany jest załącznik nr 5 do SIWZ. pkt b ” *Wykaz musi zawierać: nazwę i adres roboty budowlanej dot. instalacji nagłośniającej, monitoringu, opis wykonanych robót wraz z ich zakresem, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, wartość brutto zrealizowanych robót, nazwę, adres i telefon Zamawiającego*”; takie brzmienie ogranicza dostępność wykonawców, gdyż wskazuje się, że roboty mają dotyczyć, wyłącznie monitoringu, nagłośniania. Oferent ma doświadczenie w omawianych pracach, lecz zawierają się one w zakresie robót tematu zadania, a nie są wyłącznie tematem zadania jak można wnioskować z omówienia załącznika nr 5. Oferent zwraca się z prośbą by opis wypełnienia załącznika brzmiał np. ” *Wykaz musi zawierać: nazwę i adres roboty budowlanej która ma w*

zakresie roboty instalacji nagłośniającej, monitoringu, opis wykonanych robót wraz z ich zakresem, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, wartość brutto zrealizowanych robót, nazwę, adres i telefon Zamawiającego”; Art.29 ust.2 prawa zamówień publicznych mówi o tym, że przedmiot zamówienia powinien być opisany w sposób neutralny i nie utrudniający uczciwej konkurencji. Oznacza to konieczność eliminacji z opisu przedmiotu zamówienia wszelkich sformułowań, które mogłyby wskazać konkretnego wykonawcę bądź też, które eliminowałyby konkretnych wykonawców uniemożliwiając im złożenie oferty lub powodowałyby sytuację, w której jeden z zainteresowanych wykonawców byłby bardziej uprzywilejowany od pozostałych.

Odpowiedź:

W stosunku do powyższego pytania Zamawiający odniósł się w ramach przedłożonych na stronie internetowej BIP <http://bip.ugwilkowice.rekord.pl>, Zmian do treści specyfikacji /patrz pkt 4/.

Pytanie nr 3:

Prosimy o wyjaśnienie czy okna z rysunku 9 mają być wykonane w konstrukcji drewnianej czy też aluminiowej ? Ponadto prosimy o określenie podstawowych parametrów niezbędnych do wyceny, tj. w przypadku okien drewnianych – rodzaj drewna, kolor, rodzaj zastosowanego szklenia, rodzaj okuć.

Odpowiedź:

W opisie technicznym podana jest informacja, że stolarka okienna ma być drewniana o parametrach równoważnych lub lepszych niż stolarka firmy „Wiktorczyk”. Uznaje się, że ta informacja dotyczy okien z rysunku 9 zawartego w pliku ARCH-9-10.2009 - Uk min=1,1. Podstawowe parametry okien: okna drewniane (drewno iglaste klejone trójwarstwowo) szklone zestawami termoizolacyjnymi, szkłem bezpiecznym P1, w kolorze stolarki –teak, okucia bezpieczne antywłamaniowe.

Pytanie nr 4:

Na przekrojach (np. rys. 6) do ochrony okien zastosowano siatkę ochronną poliamidową o oczku 4x4 cm, w poz. 4.016 znajduje się jedynie konstrukcja rusztów pod ekrany osłaniające. W której pozycji przedmiaru znajdują się nakłady na wykonanie tego typu zabezpieczenia okien. W razie braku prosimy o uzupełnienie wraz z podaniem ilości.

Odpowiedź:

W **Załączniku 2 do wyjaśnień** - „przedmiar uzupełniający sala gimnastyczna” dołączono przedmiar uzupełniający zawierający pozycje dotyczącą siatek ochronnych.

Pytanie nr 5:

Prosimy o wyjaśnienie jaki rodzaj okleiny zastosować na drzwiach – okleina CPL, drewnopodobna, naturalna.

Odpowiedź:

Należy zastosować drzwi drewniane o podwyższonym standardzie, o parametrach równoważnych np. drzwiom firmy „Dewro” (z drewna iglastego klejone trójwarstwowo z 3 zawiasami, okleina naturalna, drzwi muszą posiadać atest PZH oraz Aprobata techniczną ITB).

Pytanie nr 6:

Na stronie Zamawiającego został zamieszczony dokument o nazwie „Sala wytyczne – wyposażenie 1”, w którym na zestawieniu wyposażenia wymieniono kółka gimnastyczne z krętlikiem, przyrząd do pomiaru skoku wzwyż, materac do skoku wzwyż 400x300x40cm, sprzęt do Unihoca. W załączonym wyposażeniu w sprzęt sportowy brak tych pozycji. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne uzupełnienie zestawienia.

Odpowiedź:

Dotychczasowy plik „Sala wytyczne – wyposażenie 1” zostaje usunięty z dokumentacji przetargowej – poprzez zapis „nieaktualne” i zostaje zastąpiony Załącznikiem 3 do wyjaśnień – Zestawienie sprzętu sportowego. Wyposażenie wymienione w zestawieniu kółka gimnastyczne z krętlikiem, przyrząd do pomiaru skoku wzwyż, materac do skoku wzwyż, sprzęt do Unihoca zostało dopisane do w/w zestawienia sprzętu sportowego.

Przyjęte pierwsze wyposażenie w dokumentacji projektowej należy wyspecyfikować odrębnie, a nie jako poz. kosztorysową i nazwać „Preliminarz pierwszego wyposażenia sali”. Ponadto Zamawiający w ramach **Załącznika nr 3 do wyjaśnień** „Kolorowy znak” i „Kolorowy znak 1” umieścił w kolorze znaki graficzne boiska.

Pytanie nr 7:

Prosimy o poprawienie zestawienia wyposażenia w sprzęt sportowy ponieważ podano rodzaj wyposażenia ale brakuje ilości poszczególnych elementów.

Odpowiedź:

Dotychczasowy plik „Sala wytyczne – wyposażenie” zostaje usunięty z dokumentacji przetargowej – poprzez zapis „nieaktualne” i zostaje zastąpiony Załącznikiem 3 do wyjaśnień – Zestawienie sprzętu sportowego. W ramach **Załącznika 3 do wyjaśnień** - Zestawienia sprzętu sportowego dokonano uzupełnienia ilości poszczególnych elementów.

Pytanie nr 8:

Na stronie Zamawiającego został zamieszczony dokument o nazwie „Sala wytyczne – wyposażenie 1”, w którym zostały umieszczone uwagi do realizacji projektu, które należy uwzględnić. Brak tego typu prac w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów wraz z podaniem ilości oraz dokładniejsze doprecyzowanie zakresu prac:

- uwzględnić montaż dodatkowych drzwi w szkolnym korytarzu – prosimy o podanie rodzaju i wymiarów drzwi i wskazanie, czy drzwi zostały ujęte w przedmiarze czy też należy je dodatkowo policzyć,
- uwzględnić montaż osobnego podsystemu alarmowego dla przewiązki i nowej sali

sportowej – brak projektu i przedmiarów,
uwzględnić wyposażenie szatni i łazienek – brak rodzaju wyposażenia, parametrów elementów wyposażenia, ilości, itp. - czy pozycje te znajdują się w załączonych przedmiarach, czy też należy je dopisać,
- uwzględnić przedłużenie parkingu – brak dokładnego określenia rodzaju prac, przedmiarów, projektu oraz określenia ilości,
- uwzględnić budowę ogrodzenia łączącego róg sali gimnastycznej z ogrodzeniem posesji powyższej szkoły – nie określono ilości ogrodzenia ani jego rodzaju,
- uwzględnić montaż monitoringu wizyjnego – brak projektu i przedmiarów,
- uwzględnić montaż nagłośnienia sali – brak projektu i przedmiarów,
- uwzględnić montaż oświetlenia zewnętrznego – brak projektu i przedmiaru,
Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne uzupełnienie.

Odpowiedź:

Dotychczasowy plik „Sala wytyczne – wyposażenie 1” zostaje usunięty z dokumentacji przetargowej – poprzez zapis „nieaktualne” i zostaje zastąpiony **Załącznikiem 3 do wyjaśnień** – Zestawienie sprzętu sportowego.

Pytanie nr 9:

Na stronie Zamawiającego został zamieszczony dokument o nazwie „zakres robót – budowa sali gimnastycznej”, w którym w etapie II należy wykonać system klucza. Brak tego typu przedmiarów oraz doprecyzowania szczegółów.

Odpowiedź:

System klucza został opisany w pliku „Sala Wytyczne -system klucza – wytyczne” oraz pliku „Sala Wytyczne Projekt system klucza”. Wykonanie zadania należy skalkulować jako odrębną pozycję kosztorysową wg dołączonego przedmiaru uzupełniającego Załącznika 2 do wyjaśnień – „przedmiar uzupełniający sala gimnastyczna”.

Pytanie nr 10:

Na stronie Zamawiającego został zamieszczony dokument o nazwie „zakres robót – budowa sali gimnastycznej”, w którym w etapie III należy wykonać w ramach wyposażenia sali rolety okienne sterowane automatycznie oraz dostarczyć urządzenie czyszczące - suszące do podłogi sportowej. Prosimy o wyjaśnienie czy elementy te wchodzi w zakres przetargu. Jeśli tak prosimy o podanie ilości oraz dokładniejszych parametrów.

Odpowiedź:

Należy skalkulować rolety zewnętrzne antywłamaniowe sterowane automatycznie na pilota z pokoju trenera. Dodatkowa pozycja kosztorysowa wg dołączonego przedmiaru uzupełniającego w ramach **Załącznika 2 do wyjaśnień** – „przedmiar uzupełniający sala gimnastyczna”. Urządzenie czyszczące-suszące należy dodać do Preliminarza pierwszego wyposażenia sali.

Pytanie nr 11:

Brak projektu i przedmiarów na wykonanie instalacji ppoż. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Instalacja ppoż należy wykonać w postaci instalacji zakończonej hydrantem Ø25 zgodnie z projektem oraz z rysunkiem zawartym w pliku SANITARNE -RYS. POWYKONAWCZY. Należy w przedmiarach dodać pozycję instalacja ppoż i skalkulować jej wartość.

Pytanie nr 12:

Przedmiar branży budowlanej – etap II

Poz. 1.013 – w pozycji znajdują się 34 kpl mechanizmów do otwierania okien. Na zestawieniu stolarki (rys. 9) tylko jedno okno o symbolu O8 posiada otwierane kwatery, a co za tym idzie konieczność zastosowania 1 szt mechanizmu do otwierania okien z poziomu podłogi. Prosimy o wyjaśnienie do jakich okien należy doliczyć pozostałe mechanizmy, a w przypadku wystąpienia kwater otwieranych w pozostałych oknach prosimy o korektę zestawienia stolarki.

Odpowiedź:

W zestawieniu stolarki (rysunek 9 - w pliku ARCH-9-10.2009) zaznaczono tylko, że w oknie O8 pojawiają się drzwi i to one zostały opisane i zaznaczone jako otwierane i zamykane. Natomiast wszystkie kwatery należy przewidzieć jako otwierane do okresowego otwierania (tzn. mycie, czyszczenie, konserwacja). To otwieranie przewidziane jest jako otwieranie ręczne za pomocą klamek (z zabezpieczeniem). Ujęte w zestawieniu mechanizmy (sterowanie automatyczne na pilota z pokoju trenera) do otwierania z poziomu podłogi są tylko dla 34 kwater. Przyjęto, że będą to wszystkie kwatery z drugiego rzędu (licząc od góry okna) wzdłuż dłuższych ścian 18 sz. Oras drugie i trzecie kwatery (licząc od góry okna) w oknach O6 – 12 szt. Dołączono dodatkowo **Załącznik 4 do wyjaśnień** rysunek 9 (mechanizmy w oknach) z uzupełnionym opisem.

Pytanie nr 13:

Przedmiar branży budowlanej – etap II

Poz. 3.014 – prosimy o wskazanie i przesłanie rysunku pomieszczeń, w których mają znajdować się systemowe ścianki działowe lub podanie ilości m². Ponadto prosimy o podanie wysokości ścianek oraz koloru.

Odpowiedź:

Podane w przedmiarze ścianki systemowe działowe dotyczą toalety męskiej pomieszczenie 0.8 oraz toalety damskiej pomieszczenie 0.15 i jest to zamienne rozwiązanie do przyjętego w projekcie i opisanego, że ścianki należy wykonać z płyt GK wodoodpornych. Wysokość ścianek 2,0 m, kolorystykę dopasować do koloru zastosowanych płytek ceramicznych.

Pytanie nr 14:

Przedmiar branży budowlanej – etap II

Poz. 3.013c – prosimy o wyszczególnienie jakiego typu uchwyty należy wycenić w pozycji.

Odpowiedź:

Należy wycenić uchwyty dla niepełnosprawnych do umywalki: stały i uchylny oraz do miski ustępowej: stały i uchylny. Uchwyty winny być ze stali nierdzewnej i posiadać odpowiednie atesty.

Pytanie nr 15:

Przedmiar branży budowlanej – etap II

Poz. 5.013 – prosimy o podanie dokładniejszych parametrów odnośnie szafek schowkowych (rodzaj materiału, rysunek poglądowy).

Odpowiedź:

Parametry odnośnie szafek: szafki schowkowe z dwoma skrzynkami podwójnymi o wymiarach wys.1800x300x490. Dla szatni męskiej 17 szafek podwójnych (34 skrytki) dla szatni damskiej 16 szafek (32 skrytki) razem 66 miejsc. Szafka z dwoma skrytkami – wieńce wykonane z blachy stalowej gr. 1,0 mm, pozostałe elementy z blachy o gr. 0,8 mm. Wieniec dolny z blachy ocynkowanej. Szafka powinna być wyposażona w dwa wieszaki na ubranie. Schowki powinny być zamykane zamkami cylindrycznymi z ryglowaniem w jednym punkcie. Dołączono **Załącznik 5 do wyjaśnień** rysunek poglądowy szafka.

Pytanie nr 16:

Przedmiar branży budowlanej – etap II

Poz. 5.014 – prosimy o podanie rodzaju materiału, z jakiego mają być wykonane ławki, wymiarów oraz sprecyzowanie co należy rozumieć pod pojęciem 2 komplety.

Odpowiedź:

Konstrukcja ławki do szatni ma być wykonana z profili stalowych, malowanych lakierem proszkowym. Siedzisko ławki wykonane z listew drewnianych malowanych lakierem bezbarwnym. Wymiary ławek wys. 400 szer. 350 dł. 3500mm (2 kpl. = 2 szatnie).

Pytanie nr 17:

W poz. 3.001 – 3.014 znajdują się nakłady na elementy wyposażenia i białego montażu brak natomiast nakładów na wykonanie instalacji wod-kan. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Instalacja wod-kan została wykonana podczas budowy zaplecza. Przebieg instalacji zamieszczono na rysunku SANITARNE -RYS. POWYKONAWCZY.jpg.

Pytanie nr 18:

Oferent prosi o wyjaśnienie, jak należy wypełnić załącznik nr 6 do SIWZ w kolumnie „rozliczenie elementów w etapach”, czy należy wpisać kwoty jeśli tak to jakie, czy terminy realizacji, prosimy o sprecyzowanie opisu.

Odpowiedź:

W załączniku nr 6 do SIWZ – Harmonogramie rzeczowo – finansowo – terminowy dla zadania należy wypełnić wszystkie puste pola łącznie z podaniem terminów częściowych w miesiącach (termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie podany przez Inwestora nie może ulec zmianie). Ostateczna kwota w harmonogramie musi być równa wartości ofertowej zadania.

Pytanie nr 19:

Jak Zamawiający będzie oceniał (rozdz. 11 A pkt 6c) doświadczenie wiedzę osób z dziedziny akustyki, nagłośnienia, monitoringu. Jakie dokumenty wymaga Zamawiający? Czy wystarczy oświadczenie osoby, że takowe doświadczenie posiada?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 22.
Patrz zmiana treści SIWZ pkt 5 i 6.

Pytanie nr 20:

Prosimy o podanie szacunkowej wartości brutto, przedmiotowego zamówienia publicznego. Co dla Zamawiającego znaczyć będzie rażąco niska cena? Jakie odchyłki w procentach poniżej ceny szacunkowej omawianego zamówienia, będzie oznaczać rażąco niską cenę złożonej oferty?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 96 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jedn. Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz1655 ze zmianami/ protokoły postępowania wraz z załącznikami są jawne, ale w/w ustawa ani Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 października 2008r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2008r. nr 188 poz. 1154) nie precyzują w ciągu ilu dni należy je udostępnić. Zamawiający informuje że wartość szacunkowa zadania zostanie ogłoszona podczas otwarcia ofert ponieważ Zamawiający zgodnie z zasadami wypełniania druku ZP-2 ma prawo wypełnić pozycję odnoszącą się do wartości po otwarciu ofert. Zamawiający ustalając czy oferta zawiera rażąco niską cenę wystąpi do oferenta z prośbą o wyjaśnienia dotyczące kalkulacji ceny i decyzję oprze na podstawie odpowiedzi Oferenta i ogólnie dostępnego orzecznictwa w tym zakresie.

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający dopuszcza załączenie kosztorysów uproszczonych?

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany do treści SIWZ w zakresie kosztorysów dopuszczając przedłożenie do oferty kosztorysy uproszczone.

Patrz zmiana treści SIWZ pkt 3.

Pytanie nr 22:

Zamawiający w warunkach udziału wymaga m.in. dysponowania osobami posiadającymi stosowne doświadczenie i wiedzę dziedzinie akustyki – nagłośnienie, monitoringu a spełnieniem tego warunku jest poświadczenie to dokumentami.

1. Prosimy o jednoznaczne, konkretne określenie o jakie dokumenty Zamawiającemu chodzi?
2. Jak Wykonawca ma udokumentować fakt, że osoba posiada stosowne doświadczenie i wiedzę?
3. Jakimi kryteriami Zamawiający będzie się kierował oceniając powyższy warunek?

Odpowiedź:

Patrz zmiana treści SIWZ pkt 5 i 6.

Pytanie nr 23:

W przedmiarze poz.1.2.1. robót instalacji elektrycznej zaliczono 12 szt. opraw 2x18 SATURN, w P.T. i zestawieniu do P.T. ujęto 16 szt. opraw - prosimy o wyjaśnienie jaką ilość należy ująć w wycenie ?

Odpowiedź:

Należy zabudować 16 szt. opraw SATURN.

Pytanie nr 24:

W P.T. instal. elektr. brak rysunków nr.2,3,5 - prosimy o uzupełnienie

Odpowiedź:

W Załączniku 6 do wyjaśnień dokonano uzupełnienia rysunków 2,3,5.

Pytanie nr 25:

Pozycja 1.1.1. przedmiaru mówi o zasilaniu tablicy TB-1 przewodem LgY 16, natomiast schemat ideowy instalacji rys.4 mówi o przewodzie YDYżo 5x10mm² - w związku z tym prosimy o jednoznaczną odpowiedź jaki typ przewodu należy zaliczyć do wyceny i w jakiej ilości.

Odpowiedź:

Wewnętrzną linię zasilającą pomiędzy RG a TB wykonać należy przewodami 5xLYg 95mm² o dł. WZL 70 m. WZL ułożyć w rurach DVK o śr. 110 mm w brzdach pod tynkiem. Ścianę po ułożeniu kabla należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Pytanie nr 26:

Przedmiar oraz P.T. układu pomiarowego półpośredniego nie obejmuje typu, przekroju, oraz ilości kabla z zestawu pomiarowego do rozdzielni RG - prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Wewnętrzną linię zasilającą pomiędzy UP a RG wykonać należy przewodem 5xLYg 120 mm² – dł WZL 25 m. WZL ułożyć w rurach DVK o średnicy 110 mm w brzdach pod tynkiem. Należy odtworzyć elewację zewnętrzną.

Pytanie nr 27:

Zaznaczamy, że na etapie oferty do Wykonawcy nie należy sprawdzanie przekroju kabla i jego obciążenia, uważamy że należy to do projektanta.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 25 i 26.

Pytanie nr 28:

Prosimy o określenie czy dla Zamawiającego wystarczy podanie ceny za roboty elektryczne w formie, jak umieszczony na stronie BIP Urzędu Wilkowice, przedmiar dotyczący elektryki, (plik „Sala elektryka przedmiar”) tzn. wypełnione pozycje w w/w tabelce, oferent podaje cenę jednostkową i wartość pozycji.

Odpowiedź:

W ramach przygotowania należy zgodnie z wprowadzoną zmianą do treści oferty wykonać kosztorysy uproszczone.

Pytanie nr 29:

Prosimy o zamieszczenie projektu, rozmieszczenia, ewentualnie przedmiarów dotyczących nagłośnienia sali gimnastycznej. Plik „Sala wytyczne dotyczące nagłośnienia”, zawiera przekrój, na którym zaznaczone są tylko kolumny w zestawie. W załącznikach np. brak okablowania. Czy cena za nagłośnienie może być ryczałtem, czy wymagane jest rozbicie na pozycje? Jeśli tak to prosimy o podanie formy wyceny, określenie pozycji do wyceny.

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada projektu nagłośnienia. Oferent winien wkalkulować w pozycji przedmiaru uzupełniającego nagłośnienie wraz z niezbędnym okablowaniem. Na BIP zamieszczone są informacje dotyczące parametrów urządzeń nagłośnienia oraz rozmieszczenia kolumn i ich ilość – plik SALA WYTTCZNE DOTYCZĄCE NAGŁOŚNIENIA.

Pytanie nr 30:

Plik „Sala wytyczne monitoring” zawiera tylko charakterystykę ogólną systemu. Prosimy o podanie ilości, schematów rozmieszczenia, ewentualnie umieszczenia na stronie Urzędu Wilkowice przedmiarów, szczegółowych danych dotyczących monitoringu.

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada projektu monitoringu. Oferent winien sporządzić schemat rozmieszczenia oraz wkalkulować w pozycji przedmiaru uzupełniającego monitoring wraz z niezbędnym okablowaniem. Na stronie zamieszczono w **Załączniku 7 do wyjaśnień** Rozmieszczenie kamer – rysunek z zaznaczonym rozmieszczeniem kamer zewnętrznych i wewnętrznych.

Pytanie nr 31:

Zestawienie wyposażenia sali - plik wytyczne wyposażenie sali nie pokrywa się z innym plikiem „Sala wytyczne wyposażenia”, na którym brak ilości poszczególnych pozycji tj. sprzęt ruchomy i stały. Prosimy o sprecyzowanie wyposażenia sprzętu z podaniem ilości poszczególnych pozycji.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 7.

Pytanie nr 32:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”
Poz. Nr 1.004 i 1.005 – ilości robót w tych pozycjach dotyczą tylko wyrównania terenu do poziomu 0,00, brak natomiast wykopów pod fundamenty wraz z zasypaniem – prosimy o uzupełnienie przedmiaru ?

Odpowiedź:

Wykopy pod fundamenty i zasypanie należy skalkulować w dodatkowej pozycji obejmującej roboty ziemne w ilości 190m².

Pytanie nr 33:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”
Poz. Nr 1.005 i 1.006 – czy Inwestor posiada miejsce na składowanie ziemi (zgodnie z przedmiarem), czy oferent powinien policzyć opłatę za wysypisko?

Odpowiedź:

Inwestor nie wyznacza miejsca na składowanie ziemi, wszelkie koszty związane ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 34:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Brak w przedmiarze rozbiórki istniejącego boiska asfaltowego (w miejscu projektowanej sali) wraz z odwozem gruzu i opłatą za utylizację asfaltu – zgodnie z zapisem w SST1. pkt. 1.3. Czy Inwestor dokona rozbiórki we własnym zakresie? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości robót.

Odpowiedź:

Rozbiórkę istniejącego boiska asfaltowego wraz z utylizacją należy wkalkulować do robót ziemnych w ilości 970m².

Pytanie nr 35:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Brak w przedmiarze ścinania drzew i karczowania pni wraz z odwozem – zgodnie z zapisem w SST1. pkt. 1.3. Czy Inwestor dokona wycinki we własnym zakresie? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości robót.

Odpowiedź:

Na terenie przeznaczonym pod salę gimnastyczną nie znajdują się drzewa przeznaczone do wycinki. Zamawiający dokona we własnym zakresie wycinki krzewów.

Pytanie nr 36:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Brak w przedmiarze zasypania dołu wraz z niezbędnym zagęszczeniem po rozebranej starej sali gimnastycznej (teren przeznaczony pod projektowane boisko). Czy roboty te zostaną wykonane przez Inwestora? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości robót.

Odpowiedź:

Zasypanie i niezbędnym zagęszczeniem dołu po starej sali należy wkalkulować w pozycje obejmujące roboty ziemne w pozycji niwelacja terenu.

Pytanie nr 37:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I

Brak w przedmiarze oraz w projekcie robót na połączeniu projektowanej sali z istniejącym zapleczem – prosimy o określenie jakie roboty i w jakiej ilości należy ująć w ofercie ?

Odpowiedź:

W przedmiarze etap II w pozycjach 5. Roboty uzupełniające zawarto roboty związane z połączeniem obiektu. Ewentualne braki oferent winien wkalkulować w cenę oferty i podać w odrębnej pozycji.

Pytanie nr 38:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Poz. Nr 4.001 - w celu dokonania prawidłowej wyceny, prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o Załącznik Nr 1 (projekt więzarów dachowych) stanowiący element projektu konstrukcyjnego.

Odpowiedź:

W załączniku 8 do wyjaśnień przedkładamy „projekt więzarów dachowych” opracowany przez Tartak i Zakład Stolarski Janina i Wacław Witkowsky sp.j. Rychłowice 21B 98-300 Wielun stanowiący element projektu konstrukcyjnego. **Załącznik 8 do wyjaśnień** obejmuje następujące rysunki: tekst-str.tytułowa.pdf, tekst-str.2.pdf, tekst-str.3.pdf, tekst-str.4.pdf, tekst-str.5.pdf, rzut-wieżby.pdf, przekrój przez więzár.pdf.

Pytanie nr 39:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Poz. Nr 4.016 – dotyczy tylko rusztu pod okładzinę z płyt (ekran osłaniający), brak pozycji na montaż płyt – prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości robót oraz wskazanie z jakich płyt ma być wykonany ekran osłaniający (brak informacji w projekcie).

Odpowiedź:

„Ekran osłaniający” ma być wykonany jako ruszt drewniany o polach 200x265cm składający się z mniejszych pól kwadratowych. Kwadraty te są ukształtowane z profili drewnianych o przekroju 5cm na 8cm, a środek kwadratu (60cmx60cm) nie jest niczym wypełniony (jest pusty). Przedstawiono to na rysunkach: w pliku ARCH3_10.2009 - rzut poddasza rys.3 oraz w pliku ARCH5_10.2009 - przekrój A-A rys.5.

Pytanie nr 40:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek szyn do montażu ekranu osłaniającego (brak w projekcie) lub podanie z czego i jakiej ilości mają być wykonane ?

Odpowiedź:

Szyny montażowe winny być wykonane z profili stalowych zimnogiętych C 60x40x3mm mocowane do pasów dolnych więzarów deskowych w wymiarach 90cm x 65cm.

Pytanie nr 41:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek żaluzji drewnianych na oknach O6 (brak w projekcie) lub ich dokładniejszy opis.

Odpowiedź:

Żaluzje na oknach 6 – są to żaluzje drewniane. Składają się z pięciu profili drewnianych o przekroju 17cm x 2cm i dł. 8,5m (szerokość okna). Żaluzje mają być mocowane do ościeży pod kątem 56° w odchyleniu od poziomu. Rysunek przedstawiający to rozwiązanie to rysunek 6 w pliku ARCH6_10.2009 - Przekrój C-C.

Pytanie nr 42:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Czy Inwestor nie przewiduje wykonania podbitki drewnianej okapu dachu na wzór znajdującą się na istniejącym budynku zaplecza? Prosimy o ewentualne uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Inwestor nie przewiduje wykonania podbitki okapu na wzór zastosowanej na zapleczu.

Pytanie nr 43:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – stan surowy – etap I”

Brak w projekcie konstrukcyjnym zestawienia stali zbrojeniowej dla elementów na rysunkach nr 9K i 14K – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

W projekcie konstrukcyjnym (wykonawczym) w części opisowej znajdują się kompletne zestawienia stali zbrojeniowej dla elementów konstrukcyjnych (także zobrazowanych na rysunkach 9K i 14K) w Załączniku 9 do wyjaśnień „bystra opis konstrukcja” przedkładamy opis do części konstrukcyjnej wykonawczej.

Pytanie nr 44:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Poz. Nr 1.011 i 1.012 oraz zestawienie stolarki – prosimy o określenie koloru stolarki okiennej drewnianej, funkcji okien (stałe, uchylne itp.) oraz rodzaju szklenia dla poszczególnych okien i drzwi – brak danych w projekcie oraz w odpowiedziach na uwagi do dokumentacji.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3 i 12.

Pytanie nr 45:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Według załączonego do SIWZ „Zakresie robót – etap III” należy uwzględnić w ofercie zabezpieczenie okien i drzwi przed uderzeniami – prosimy o sprecyzowanie na czym ma polegać to zabezpieczenie.

Odpowiedź:

Zabezpieczenie okien i drzwi przed uderzeniami zapewniają przedstawione w projekcie i w pozycji przedmiaru uzupełniające siatki ochronne poliamidowe o oczkach 4x4 cm.

Pytanie nr 46:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Według załączonego do SIWZ „Zakresie robót – etap III” należy uwzględnić w rolety okienne sterowane automatycznie – prosimy o podanie czy rolety mają być wewnętrzne czy zewnętrzne, na których oknach mają być zamontowane i gdzie ująć zasilanie do tych rolet?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 10.

Pytanie nr 47:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Poz. Nr 2.006, 2.007 i 2.011 – prosimy o podanie kolorystyki elewacji.

Odpowiedź:

Kolorystyka elewacji:

- tynk mineralny Kabe lub równoważny – 0010-G90Y lub edycja Kabe 2007 - F9050 lub równoważna (R:235 G:226 B:206)(C:0 M:4 Y:12 K:8) albo F8060 (R:241 G:228 B:209) (C:0 M:5 Y:13 K:5)
- okładzina klinkierowa w kolorze ceglanym (Roben sn 300 NF 17)
- dachówka cementowa BRAAS ‘SS’ lub równoważna w kolorze grafitowym.

Pytanie nr 48:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Według załączonego do SIWZ „Zakresie robót – etap II” należy uwzględnić wykonanie masztów – prosimy o podanie typu, wysokości i ilości masztów jakie należy ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Informacje dotyczące masztów zostały podane w szczegółach dotyczących łamaczy światła, maszty przedłożono w Załączniku 9 do wyjaśnień „bystra opis konstrukcja”.

Pytanie nr 49:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Według załączonego do SIWZ „Zakresie robót – etap II” należy uwzględnić wykonanie zadaszeń – prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiarów o projekt zadaszeń?

Odpowiedź:

Zadaszenia przy elewacjach zachodniej i wschodniej pokazane są i opisane na rysunku 5 – przekrój A-A.

Pytanie nr 50:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Poz. Nr 3.014 – ścianki systemowe wraz drzwiami – 1 kpl. Prosimy o wskazanie miejsca wykonania tych ścianek – brak takich informacji w projekcie.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 13.

Pytanie nr 51:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Poz. Nr 5.002 i 5.012 – brak takich drzwi w zestawieniu stolarki – prosimy o wyjaśnienie gdzie należy je wykonać i czy to jest wymiana już istniejących drzwi?

Odpowiedź:

Podane w poz. 5.012 drzwi należy zamontować w sanitariatach w części zaplecza. Część z nich jest do demontażu i ponownego wstawienia (należy przeprowadzić wizję na terenie inwestycji).

Pytanie nr 52:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Czy opisane na rzucie parteru ścianki zaplecza z płyt GKBI na ruszcie z wypełnieniem wełną są istniejące czy należy je ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 13.

Pytanie nr 53:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Czy strop i ściany wentylatorowni (zaplecze-poddasze) są elementami istniejącymi? Jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości robót.

Odpowiedź:

Strop i ściany wentylatorowni są elementami istniejącymi.

Pytanie nr 54:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Prosimy o jednoznaczne określenie robót, które należy wykonać w budynku zaplecza w ramach zmiany sposobu użytkowania, gdyż projekt techniczny, ani w części opisowej, ani na rysunkach nie pokazuje, które elementy są istniejące, a które projektowane?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 52.

Pytanie nr 55:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Brak w przedmiarze demontażu starych urządzeń w łazienkach – czy Inwestor zdemontuje je we własnym zakresie, czy należy ująć w ofercie demontaż i jakiej ilości?

Odpowiedź:

W przedmiarze etap II poz.3.010, 3.011 ujęto demontaż urządzeń sanitarnych.

Pytanie nr 56:

Przedmiar robót „Roboty budowlane – wykończenia – etap II”

Poz. Nr 5.013 – szafki schowkowe podwójne o wym. 1800x400x490 – prosimy o wyjaśnienie ilości – czy na pewno należy wycenić 60 kpl. szafek podwójnych o wymiarach j.w. czy może 60 szt. szafek podwójnych?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 15.

Pytanie nr 57:

Przedmiar robót „Drogi”

Projekt drogowy obejmuje wykonanie w tylnej części działki boiska sportowego o wym.20x10 m. i nawierzchni bitumicznej. Brak w przedmiarze robót związanych z wykonaniem boiska. Również w zakresie robót dołączonym do SIWZ nie wymienia się boiska sportowego. Czy wykonanie w/w boiska nie wchodzi w zakres przetargu ? Jeżeli natomiast należy je uwzględnić w ofercie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości robót.

Odpowiedź:

Inwestycja nie obejmuje budowy boiska.

Pytanie nr 58:

Przedmiar robót „Drogi”

Projekt drogowy przewiduje wykonanie odwodnienia (sączki PVC) pod wszystkimi nawierzchniami (przekroje typowe), a nie tylko pod parkingiem i na poszerzeniu jezdni jak w przedmiarze – czy brakujące odwodnienie należy ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Należy skalkulować do oferty wykonanie odwodnienia parkingu dodatkowo w ramach kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 59:

Przedmiar robót „Kanalizacja deszczowa”

Projekt „Instalacje sanitarne” obejmuje również wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej, natomiast załączony do SIWZ przedmiar robót dotyczy tylko kanalizacji deszczowej. Czy wykonanie kanalizacji sanitarnej nie wchodzi w zakres przetargu? Jeżeli natomiast należy ją uwzględnić w ofercie, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w kanalizację z podaniem ilości robót.

Odpowiedź:

Dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest wykonanie kanalizacji deszczowej w zakresie niezbędnym do zebrania wód deszczowych z Sali i włączenie tej kanalizacji do już istniejącej. Kanalizacja deszczowa dotycząca zaplecza została wykonana. Kanalizacja sanitarna jest już wykonana.

Pytanie nr 60:

Przedmiar robót „Kanalizacja deszczowa”

Projekt „Instalacje sanitarne” dotyczy wykonania „przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z remontem kanalizacji deszczowej”. Prosimy o wyjaśnienie, na czym polega remont kanalizacji deszczowej, bo projekt i przedmiar odnosi się tylko do ułożenia nowej kanalizacji?

Odpowiedź:

Remont kanalizacji deszczowej został wykonany podczas realizacji zaplecza jak również kanalizacja sanitarna.

Pytanie nr 61:

Przedmiar robót „Kanalizacja deszczowa”

Poz. Nr 2.003 – kanał z rur fi 160 mm w ilości 32 mb – wg dokumentacji ilość ta powinna wynosić 61,50mb – czy jakaś część kanalizacji deszczowej została już wykonana, czy należy przyjąć ilość wynikającą z projektu czyli 61,50 mb ?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 60.

Pytanie nr 62:

Wypożyczenie

W pliku dołączonym do SIWZ pod nazwą „SALA WYTYCZNE-WYPOSAŻENIE1” na 3-ciej stronie znajdują się „Uwagi do realizacji projektu związanego z budową nowej hali sportowej wniesione przez dyrektora gimnazjum”. Jeżeli uwagi te mają być uwzględnione w ofercie, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o powyższe uwagi oraz dostarczenie projektów na roboty nie ujęte w zamieszczonej na stronie internetowej dokumentacji (np. projekt ogrodzenia, oświetlenia zewnętrznego, monitoringu wizyjnego, nagłośnienia sali, podsystemu alarmowego itd.), gdyż zgodnie z art. 31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych „zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz STWiOR”, a zgodnie z art.29 powyższej ustawy „przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń”.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 6.

Pytanie nr 63:

Wypożyczenie

W tymże samym pliku załączono projekt znaku graficznego oraz proponowaną kolorystykę boiska głównego do koszykówki. Niestety obie propozycje są w kolorze czarno-białym. Prosimy o podanie koloru znaku graficznego i boiska.

Odpowiedź:

Znak graficzny w wersji kolorowej zamieszczono wraz z wyjaśnieniami w ramach Załącznika 3 do wyjaśnień „Kolorowy znak” i „Kolorowy znak1”.

Pytanie nr 64:

Wypożyczenie

Zestawienie wyposażenia w sprzęt sportowy nie obejmuje urządzenia czyszczącego-suszącego do podłogi sportowej zawartego w załączonym do SIWZ „Zakresie robót-etap III” – prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualne uzupełnienie zestawienia wyposażenia.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 10.

Pytanie nr 65:

Wypożyczenie

Brak w zestawieniu wyposażenia siatek ochronnych na okna pokazanych na rys. Nr 5 (przekrój A-A) – prosimy o uzupełnienie wyposażenia z podaniem m2 siatek.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

Pytanie nr 66:

Przedmiar „Roboty elektryczne

Prosimy o dostarczenie projektu zasilania tablicy rozdzielczo – sterowniczej TB (wg opisu technicznego instalacji elektrycznej wewnętrznej pkt. 1.2 stanowi oddzielne opracowanie), projektu rozbudowy rozdzielni głównej o pole odpływowe dla zasilania w/w tablicy oraz o uzupełnienie przedmiaru o w/w roboty.

Odpowiedź:

Odpowiedź na powyższe pytanie zostanie zawarta w kolejnym wyjaśnieniu treści specyfikacji.

Pytanie nr 67:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne

Według pkt. 13 Rozdz.11 SIWZ kosztorys ofertowy należy opracować metodą kalkulacji szczegółowej. Krajowa Izba Odwoławcza w swoich orzeczeniach wskazuje, że istotą wynagrodzenia ryczałtowego jest określenie tego wynagrodzenia z góry, bez przeprowadzania szczegółowej analizy kosztów. Wiążąca wykonawcę i istotna dla Zamawiającego jest zatem cena podana w ofercie – określająca kwotę wynagrodzenia ryczałtowego, a nie kalkulacja tej ceny, wykonana według zasad i podstaw przyjętych przez wykonawcę. Ważne jest, aby ograniczyć do minimum ryzyko popełnienia błędów przez wykonawcę, a jednocześnie zminimalizować zakres oraz uprościć niezwykle pracochłonne zasady sprawdzania obliczeń przez Zamawiającego i innych oferentów. Wobec powyższego, zwracamy się z prośbą o zgodę na dołączenie do oferty kosztorysów w formie uproszczonej tzn. : opis robót – ilość robót – cena jednostkowa – wartość robót netto wraz z tabelą elementów scalonych, tym bardziej, że część przedmiarów wykonawca musi wykonać sam.

Odpowiedź:

Patrz zmiana treści SIWZ pkt 3.

Pytanie nr 68:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne

Brak w harmonogramie robót (Załącznik Nr 6) elementu dotyczącego prac przygotowawczych i rozbiórkowych, które należy wykonać wg SST 1.1 – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Roboty przygotowawcze i wyburzenia należy wkalkulować do tych etapów, w których zostaną wykonane.

Pytanie nr 69:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne
Prosimy o wyjaśnienie gdzie w harmonogramie robót (Załącznik Nr 6) należy ująć system przeciwołblodzeniowy ?

Odpowiedź:

System przeciwołblodzeniowy należy ująć w harmonogramie w poz. Dach.

Pytanie nr 70:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne
W wytycznych do projektu systemu klucza jest napisane że „projektowanie systemu klucza musi odbyć się przy ścisłym udziale Dyrektora Gimnazjum” – jak na etapie przygotowania oferty Inwestor widzi współpracę Dyrektora ze startującymi do przetargu kilkoma wykonawcami ?

Odpowiedź:

Współpraca z Dyrektorem będzie możliwa dopiero po wyłonieniu wykonawcy robót. Na etapie przetargu Oferent skalkuluje koszt wykonania systemu na podstawie zamieszczonego na BIP Projektu systemu klucza oraz wytycznych.

Pytanie nr 71:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne
System klucza, naszym zdaniem, stanowi w jakimś sensie o bezpieczeństwie obiektu i zaprojektowanie oraz wykonanie tego systemu powinno odbywać bez udziału osób trzecich (w tym wypadku wykonawcy całego zadania). W związku z tym, prosimy o wyłączenie systemu klucza z zakresu przetargu.

Odpowiedź:

System klucza zostanie zaprojektowany i wykonany we wskazanym zakresie przy udziale wskazanej przez Wykonawcę robót osoby posiadającej Licencje zabezpieczenia technicznego II stopnia.

Pytanie nr 72:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne
W harmonogramie rzeczowo-finansowym w etapie III należy podać wartość Systemu klucza dla sali, natomiast wg materiałów dołączonych do SIWZ wykonawca ma zaprojektować system klucza dla całego obiektu. W nawiązaniu do dwóch poprzednich pytań, jeżeli system klucza nie zostanie wyłączony z zakresu przetargu, to prosimy o wyjaśnienie gdzie w harmonogramie należy podać wartość systemu klucza dla całego obiektu?

Odpowiedź:

System klucza należy zaprojektować dla całego obiektu natomiast do realizacji przewidziano 30 wkładek oraz 1 klucz generalny i 10 kluczy grupowych. I całość działań należy ująć w harmonogramie.

Pytanie nr 73:

„SIWZ” , harmonogram robót, specyfikacje techniczne oraz uwagi ogólne

Według punktu 1.4.3 Ogólnej Specyfikacji Technicznej „jeśli w czasie realizacji robót okaże się, że dokumentacja projektowa dostarczona przez Zamawiającego wymaga uzupełnień wykonawca przygotowuje na własny koszt niezbędne rysunki i przedłoży je do akceptacji zarządzającemu realizacją umowy”. Za dokumentację projektową odpowiedzialny jest projektant, a nie wykonawca i to on powinien uzupełnić ewentualne braki w dokumentacji. W związku z tym prosimy o wykreślenie powyższego zapisu ze specyfikacji technicznej.

Odpowiedź:

Dokumentacja została przygotowana zgodnie ze sztuką budowlaną oraz w formie i zakresie zleconym przez Inwestora. Możliwe zmiany oraz sposób interpretacji wykonawcy może wymagać korekt, a zatem wykonawca może zlecić potrzebne doprecyzowujące rysunki wykonawcze lub szablony ect. I powinien ponieść koszt ich wykonania zgodnie z wymogami np. ustawy o prawach autorskich. Wykonawca powinien dostarczyć dokumentację powykonawczą.

Pytanie nr 74:

„Umowa”

Według pkt. 2.19 paragrafu nr 3 umowy do obowiązków wykonawcy należy opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej na płytach CD – czy Inwestor w terminie do 5-ciu dni od daty podpisania umowy (pkt.1.1 paragrafu 3) przekaze wykonawcy dokumentację projektową na płytach CD w programie umożliwiającym naniesienie poprawek ?

Odpowiedź:

Inwestor przekaze Wykonawcy robót dokumentację w wersji papierowej.

Pytanie nr 75:

Z uwagi na zapis w projekcie wykonawczym układu pomiarowego półpośredniego z wyłącznikiem Głównym ppoż. „Wykonawca winien sprawdzić czy istniejąca wewnętrzna linia zasilająca przystosowana jest do zwiększonego poboru mocy a w przypadku braku możliwości przesyłu mocy należy dokonać jej wymiany.”

Prosimy o odpowiedź, czy wewnętrzna linia zasilająca w budynku gimnazjum w Bystrej jest przystosowana do zwiększonego poboru mocy, jeśli nie to prosimy o podanie typu, rozmiaru oraz długości kabla wewnętrznej linii zasilającej gimnazjum w Bystrej.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 25 i 26.

Pytanie nr 76:

Prosimy o wyjaśnienie – w ofercie Wykonawca winien przedstawić kosztorys szczegółowy – prosimy o wyjaśnienie czy niewłaściwa forma kosztorysu ofertowego będzie powodem odrzucenia oferty wykonawcy?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 21.

Pytanie nr 77:

Mając na uwadze zryczałtowany charakter wynagrodzenia prosimy o wyjaśnienie czy przyjęcie zmienionych opisów i ilości robót w stosunku do treści przedmiarów zał. Do SIWZ lub pominięcie w wycenie niektórych pozycji robót wskazanych będzie traktowane jako błąd oferty?

Odpowiedź:

Wykonawca winien przy sporządzaniu oferty przyjąć opisy i ilości robót zgodnie z treścią przedmiarów robót /Zał. Do SIWZ/ z kolei w przypadku rozbieżności pomiędzy ilościami z przedmiarów a wyliczeniami Wykonawcy niezbędne jest uwzględnienie tychże robót w dodatkowych pozycjach kosztorysowych.

Pytanie nr 78:

Prosimy o wyjaśnienie jak szczegółowe dane winien wykonawca przedstawić w harmonogramie rzeczowo – finansowym, który należy przedstawić do umowy.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 18.

Pytanie nr 79:

Czy Zamawiający określa min i max kwoty przerobów, które mogą wystąpić w okresach rozliczeniowych, w kwartałach lub latach?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 18 i zapis §5 pkt 16 i 17 wzór umowy / Załącznik nr 7 do SIWZ/

Pytanie nr 80:

Czy Zamawiający dopuszcza przyjęcie w realizacji zamiennych materiałów/wyrobów/urządzeń/technologii równoważnych poza przypadkami wymienionymi w zestawieniu wskazanym w pkt 14 rozdziału 11 SIWZ?

Odpowiedź:

Kwestie związane z zastosowaniem równoważnych materiałów/wyrobów/urządzeń/ technologii w stosunku do zastosowanych w dokumentacji projektowej opisano w rozdziale 2 SIWZ oraz w §1 pkt 6 wzoru umowy /Załącznik 7 do SIWZ/.

Pytanie nr 81:

Czy w ramach zamówienia przewiduje się wycinkę drzew i krzewów, jeżeli tak to w jakim zakresie i czy w ofercie należy uwzględnić koszty stosownych opłat za wycinkę (w jakiej wysokości)?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 35.

Pytanie nr 82:

Czy zbędną ziemię z wykopów pozostaje do dyspozycji Wykonawcy?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 33.

Pytanie nr 83:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatne miejsce składania urobku ziemnego – jeżeli tak to w jakiej odległości od placu budowy?

Odpowiedź:

Inwestor nie udostępni miejsca składowania urobku.

Pytanie nr 84:

Czy obsługa geodezyjna inwestycji wchodzi w zakres zamówienia – jeżeli tak to czy Wykonawca winien uwzględnić koszty obsługi w ofercie – w której pozycji kosztorysu ofertowego?

Odpowiedź:

Obsługa geodezyjna wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 85:

Czy roboty w zakresie wykonania zasilania central wentylacyjnych należy ująć przy wycenie instalacji wentylacji czy w ramach wykonania instalacji elektrycznych?

Odpowiedź:

Roboty w zakresie wykonania zasilania central wentylacyjnych należy ująć w ramach instalacji elektrycznych.

Pytanie nr 86:

Instalacje elektryczne – poz. 1.2.1 wyszczególnione są oprawy SATURN – 12 szt. Natomiast wg projektu rys. nr 1 oraz wg zestawienia materiałów dołączonym do projektu ilość opraw wynosi 16 szt. Prosimy o podanie prawidłowej ilości.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 23.

Pytanie nr 87:

Instalacje elektryczne – poz. 12.1.3 wyszczególniona jest bednarka 30x4 – 108m. Natomiast wg zestawienia materiałów dołączonym do projektu ilość bednarki wynosi 120m. Prosimy o podanie prawidłowej ilości.

Odpowiedź:

Proszę przyjąć 120 m bednarki.

Pytanie nr 88:

Instalacje elektryczne – brak w projekcie rysunku nr 2, 3, 4 i 5. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 24.

Pytanie nr 89:

Instalacje elektryczne – czy zasilanie tablicy TB jest objęte tym przetargiem? Jeżeli tak, to prosimy o dostarczenie opracowania zasilania tablicy TB oraz uzupełnienie przedmiaru o brakujące materiały wraz z ilościami.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 25 i 26.

Pytanie nr 90:

Instalacje elektryczne – na rys. nr 1 widnieje zaplecze sali gimnastycznej, które nie jest ujęte ani w projekcie ani w przedmiarze. Czy zaplecze jest objęte tym przetargiem? Jeżeli tak, to prosimy o dostarczenie opracowania oraz uzupełnienie przedmiaru o brakujące materiały wraz z ilościami.

Odpowiedź:

Zaplecze jest już wybudowane i należy je doposażyć, wykończyć i połączyć z salą co wynika z specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w treści pkt 1.3. Zakres robót budowlanych objętych inwestycją.

Pytanie nr 91:

Instalacje elektryczne - w ogólnodostępnej dokumentacji, na stronie Urzędu Gminy, występuje pkt. „Sala wytyczne - monitoring”. W dokumentacji brak przedmiaru i projektu do instalacji monitoringu. Prosimy o określenie czy instalacja monitoringu jest objęta tym przetargiem? Jeżeli tak, to prosimy o dostarczenie projektu (zamieszczana na stronie informacja jest zbyt ogólna) oraz uzupełnienie przedmiaru o brakujące materiały wraz z ilościami.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 30.

Pytanie nr 92:

Instalacje elektryczne - w ogólnodostępnej dokumentacji, na stronie Urzędu Gminy, występuje pkt. „Sala – wytyczne dotyczące nagłośnienia”. W dokumentacji brak przedmiaru i projektu do instalacji nagłośnienia. Prosimy o określenie czy instalacja nagłośnienia jest objęta tym przetargiem? Jeżeli tak, to prosimy o dostarczenie projektu (zamieszczana na stronie informacja jest zbyt ogólna) oraz uzupełnienie przedmiaru o brakujące materiały wraz z ilościami.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 29.

Na BIP zamieszczone są informacje dotyczące parametrów urządzeń nagłośnienia oraz rozmieszczenia kolumn i ich ilość.

Pytanie nr 93:

Instalacje elektryczne - w ogólnodostępnej dokumentacji, na stronie Urzędu Gminy, występuje pkt. „Sala wytyczne – system przeciwołblodzeniowy”. W dokumentacji brak przedmiaru i projektu do instalacji przeciwołblodzeniowej. Prosimy o określenie czy instalacja przeciwołblodzeniowa jest objęta tym przetargiem? Jeżeli tak, to prosimy o dostarczenie projektu (zamieszczana na stronie informacja jest zbyt ogólna) oraz uzupełnienie przedmiaru o brakujące materiały wraz z ilościami.

Odpowiedź:

Instalacja przeciwwilgociowa jest objęta tym przetargiem. Zamawiający nie posiada projektu. Koszt systemu przeciwołblodzeniowego winien zostać podany w kosztorysie oraz podany w harmonogramie. System powinien zostać zastosowany we wszystkich rynkach zainstalowanych na Sali o długości 80mb.

Pytanie nr 94:

Brak przedmiaru na instalację systemu CCTV i nagłośnienia. Proszę o udostępnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 29 i 30.

Pytanie nr 95:

Zamawiający nie udostępnił dokumentacji związanej z przewidywanym rozmieszczeniem elementów systemów CCTV i nagłośnienia. Prosi się aby Zamawiający wskazał przewidywaną lokalizację elementów oraz przebieg tras kablowych dla instalacji niskoprądowych.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 29 i 30.

Pytanie nr 96:

Wytyczne dotyczące systemu CCTV nie określają ilości elementów – potrzebnych do wyceny i realizacji. Proszę o określenie ilości elementów systemu CCTV, a także udostępnienie dodatkowych materiałów projektowych (rysunki, schematy, przedmiary, zestawienia materiałowe), które umożliwiłyby dokonanie rzetelnej wyceny systemu CCTV.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 30.

Pytanie nr 97:

Udostępniona dokumentacja instalacji nagłośnienia sprowadzona została do wytycznych w których nie wyspecyfikowano urządzeń, ani też przewidywanych tras kablowych, kabli instalacyjnych, czy sposobu montażu – rozlokowania urządzeń. Proszę o sprecyzowanie elementów (przez podanie przykładowych urządzeń), a także udostępnienie dodatkowych materiałów projektowych (rysunki, schematy, przedmiary, zestawienia materiałowe), które umożliwiłyby dokonanie rzetelnej wyceny systemu nagłośnienia.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 29.

Pytanie nr 98:

Jakiego koloru oraz rodzaju drewna winna być stolarka okienna?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie nr 99:

Czy w stolarcze okiennej mają być zastosowane szyby bezpieczne?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie nr 100:

Określenie funkcji okien uchylne czy rozwieralne?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 12.

Pytanie nr 101:

Jakiego koloru oraz z jakiego materiału (drewnopodobne, aluminiowe) winna być stolarka drzwiowa?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie nr 102:

Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 16 października 2008r. (Dz. U. z 2008r. nr 188 poz. 1154) w odniesieniu do art. 96 zwracamy się z prośbą o ujawnienie wartości szacunkowej zamówienia netto w/w zadania.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 20.

Pytanie nr 103:

Zapisy prawa budowlanego nakładają obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie na inwestora tj, UG Wilkowice. Czy wykonawca uzyska takie pozwolenie jeśli nie jest stroną w tym postępowaniu? Ile czasu potrzebuje inwestor od zgłoszenia odbioru robot budowlanych i podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego, by uzyskać pozwolenie na użytkowanie?

Odpowiedź:

W celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie Wykonawca skompletuje wszystkie niezbędne dokumenty pozwalające uzyskać pozwolenie a wniosek podpisze Inwestor. W harmonogramie przewidziano 2 miesiące na uzyskanie decyzji.

Pytanie nr 104:

W materiałach przetargowych załączonych do SIWZ jest przedmiar na instalacje doprowadzenia gazu, brak natomiast PT instalacji gazowej- prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Inwestycja nie przewiduje instalacji doprowadzenia gazu. Istniejąca kotłownia (zmodernizowana).

Pytanie nr 105:

Prosimy o wyjaśnienie czy istniejące 2 kotły gazowe JUBAM GAZ VI o mocy 116 kW należy zdemontować (wraz z istniejącymi kominami, urządzeniami i armaturą)? Prosimy o precyzyjne określenie zakresu robót demontażu i montażu.

Odpowiedź:

W kotłowni zainstalowane są obecnie dwa kotły buderus nie podlegające demontażowi.

Pytanie nr 106:

Czy zgodnie z nowoprojektowaną, dokumentacją techniczną technologię kotłowni należy wykonać zgodnie z zestawieniem urządzeń(2 kotły BUDERUS 175 kW każdy i 1 kocioł BUDERUS 50kW i pozostałe wg zestawienia) i jak się to ma do przedmiaru kotłowni, załączonego do materiałów przetargowych, gdzie zaliczono tylko 1 kocioł 150kW.

Odpowiedź:

W kotłowni należy zainstalować jeden kocioł buderus 150 kw wraz z wybudowaniem komina.

Pytanie nr 107:

Branża elektryczna

W zamieszczonych materiałach brak jest rysunków dotyczących montażu opraw LOPAK 400W. Czy zamawiający posiada takie rysunki jeśli tak to prosimy o ich zamieszczenie na stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Rozmieszczenie opraw LOPAK 400W zostało pokazane na zamieszczonym rysunku nr 2.

Pytanie nr 108:

Branża elektryczna

W zamieszczonych materiałach brak jest rysunków dotyczących montażu instalacji odgromowej. Czy Zamawiający posiada takie rysunki jeśli tak to prosimy o ich zamieszczenie na stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Instalację odgromową należy wykonać zgodnie z normą, opisem i rysunkiem nr 5.

Pytanie nr 109:

Branża elektryczna

Prosimy o podanie które ilości opraw SATURN należy przyjąć do wyceny w przedmiarze mowa jest o 12 szt. Natomiast z dokumentacji wynika, że jest ich 16szt.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 23.

Pytanie nr 110:

Branża elektryczna

Prosimy o odpowiedź w zamieszczonym przedmiarze robót elektrycznych brak jest pozycji dotyczących montażu układu pomiaru energii elektrycznej, czy montaż układu pomiaru energii należy uwzględnić w wycenie dla branży elektrycznej, jeśli tak to prosimy o dodanie do przedmiaru robót pozycji dotyczącej montażu układu.

Odpowiedź:

Zamieszczono oddzielny przedmiar dotyczący układu pomiarowego półpośredniego.

Pytanie nr 111:

Branża elektryczna

Prosimy o podanie dokładnych parametrów wentylatorów kanałowych które należy użyć do przewietrzania przestrzeni międzypodłogowej.

Odpowiedź:

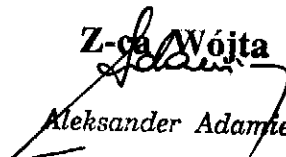
Odpowiedź na powyższe pytanie zostanie zawarta w kolejnym wyjaśnieniu treści specyfikacji.

Pytanie nr 112:

Prosimy o określenie szacunkowej wartości przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 20.

Z-ca Wójta

Aleksander Adamiec