

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego:

Projektowana modernizacja dotyczy wnętrza sali widowiskowej i dostosowania jej do wymogów Inwestora odnośnie liczby ludzi przebywających jednocześnie w sali. Modernizacja ta pociąga za sobą zmiany w innych pomieszczeniach takich jak: wc, klatki schodowe, drogi ewakuacyjne. Zmiany te wynikają z przepisów i uregulowań prawnych dotyczących dostosowania parametrów pomieszczeń do ilości osób mogących jednocześnie w nich przebywać.

Niniejsze opracowanie dotyczy sali widowiskowej, holu głównego, toalet ogólnodostępnych i balkonów na piętrze.

Podstawowe parametry techniczne modernizowanej części obiektu:

pow. użytkowa	837,08m ²	stan istniejący:	po modernizacji:
			933,09m²

pow. zabudowy i kubatura budynku - bez zmian

Zestawienie pomieszczeń:

piwnica - 52,32m²:

0.1 magazyn pod sceną

52,32m²

parter - 633,64m²:

1.1 wiatrołap

7,16m² SP

1.2 wiatrołap

7,19m² SP

1.3 hol

34,67m² suł podu

1.4 wc dla osób niepełnosprawnych

3,76m² SP

1.5 wc męski

20,90m² SP

1.6 wc damski

16,22m² SP 30,0,0

1.7 przedsionek

3,82m²

1.8 sala widowiskowa

373,90m²

1.9 magazyn

8,48m²

1.10 klatka schodowa

14,12m²

1.11 scena

55,60m² -

1.12 klatka schodowa

14,26m²

1.13 magazyn

10,48m²

1.14 zaplecze sali widowiskowej

(catering - poza opracowaniem)

42,67m² -

1.15 klatka schodowa

20,41m²