



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**Śląskie.**  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**URZĄD GMINY**  
43-365 W WILKOWICACH  
ul. Wyzwolenia 25  
Tel. (033) 499-00-77  
REGON: 000549810 NIP 937-00-06-873

Wilkowice, dn. 19.05.2010r.

ZP/341/11/2010

**Wg rozdzielnika**

## **ZAWIADOMIENIE**

### **INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.**

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 ze zmianami) zwanej dalej ustawą PZP, w związku z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie „**Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Bystrej przy ul. Klimczoka 68 – etap II**” informuję, że jako najkorzystniejszą cenowo wybrano ofertę firmy:

**Zakład Projektowania i Usług Inwestycyjnych  
„HEATING” s.c.  
E. Kapska, A. Kapski  
ul. Czechowicka 43  
43-300 Bielsko-Biała**

o łącznej cenie oferty brutto **289.819,17 PLN.**

### **1. PUNKTACJA PRZYZNANA OFERTOM**

<b>Nr oferty</b>	<b>Nazwa i adres oferenta</b>	<b>Punktacja za kryterium – cena brutto przedmiotu zamówienia</b>	<b>Łączna punktacja</b>
1	KBI Technika Grzewcza i Wentylacyjna ul. Na Błonie 3 c nr 58 30-147 Kraków	237,92 pkt	237,92 pkt
3	Firma Usługowo-Handlowa He Wi TERM 1 mgr inż. Bartosz Wiertelorz ul. Błękitna 13 43-300 Bielsko-Biała	394,28 pkt	394,28 pkt



4	Zakład Projektowania i Usług Inwestycyjnych „HEATING” s.c. E.Kapska, A.Kapski ul. Czechowicka 43 43-300 Bielsko-Biała	400 pkt	400 pkt
---	--	---------	---------

## **2. INFORMACJA O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE (Z UZASADNIENIEM FAKTYCZNYM I PRAWNYM)**

Zamawiający nie odrzucił żadnej oferty.

## **3. INFORMACJA O WYKONAWCACH, KTÓRZY ZOSTALI WYKLUCZENI Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (Z UZASADNIENIEM FAKTYCZNYM I PRAWNYM).**

Zamawiający wykluczył z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego n/w Wykonawców:

**1) Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe  
„INSTAL-SANIT” Adam Sopiak  
ul. Centralna 11  
43-356 Kobiernice**

### **Uzasadnienie:**

Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) zwanej dalej ustawą PZP, wykluczył Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Jednocześnie na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający uznał ofertę Wykonawcy wykluczonego za odrzuconą.

Zgodnie z zapisem punktu 5.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, o udzielenie zamówienia mogli się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniali niżej podany warunek:

- zakończyli w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na wykonaniu termomodernizacji budynku w zakresie modernizacji kotłowni wraz z instalacją centralnego ogrzewania oraz wykonania instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczeń o łącznej kubaturze  $V_{min}=2000 \text{ m}^3$ . Zamawiający dopuścił możliwość wykazania przez Wykonawcę spełnienia powyższego warunku w ramach dwóch odrębnych robót budowlanych tj. jednej obejmującej modernizację kotłowni wraz z instalacją centralnego ogrzewania i drugiej obejmującej wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 5.3 SIWZ zgodnie z zapisem pkt 6.3a i 6.3b SIWZ, winien był przedłożyć *Wykaz robót budowlanych* (sporządzony wg załącznika nr 3 do SIWZ) oraz dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, np. protokół odbioru robót, referencje.

Wykonawca w przedłożonym do oferty *Wykazie robót budowlanych* wykazał robotę budowlaną: „Kryta pływalnia na terenie MOSiR w Czechowicach – Dziedzicach” oraz przedłożył do niej referencje. Z powyższych dokumentów nie wynikało jednak, czy powyższa robota budowlana obejmowała wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczeń i jaka była łączna kubatura tych pomieszczeń.

Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy PZP pismem ZP/341/11/2010 z dnia 12.05.2010r. wystąpił do Wykonawcy o uzupełnienie dokumentów potwierdzających spełnienie powyższego warunku udziału w postępowaniu. W szczególności Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o uzupełnienie *Wykazu robót budowlanych* o informacje dotyczące wykonania w ramach wykazanej roboty budowlanej „Kryta pływalnia na terenie MOSiR w Czechowicach – Dziedzicach” wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej i ilości m<sup>3</sup> kubatury tych pomieszczeń, dla których wykonano tą instalację na zlecenie firmy Bielskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. z siedzibą z Bielsku-Białej przy ul. Warszawska 5. Jednocześnie Zamawiający poinformował Wykonawcę, iż w sytuacji, gdy wykazana robota budowlana „Kryta pływalnia na terenie MOSiR w Czechowicach – Dziedzicach” nie spełnia postawionego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca winien wykazać nową robotę budowlaną potwierdzającą spełnienie warunku udziału w postępowaniu.

Wykonawca nie przedłożył w/w dokumentów potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.3 SIWZ w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. do dnia 18.05.2010r. do godz. 12.00.

**2) PHU ZIS S.C W. Korczyński, M. Stachowicz**  
**ul. Radzikowskiego 52**  
**31-305 Kraków**

#### Uzasadnienie:

Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) zwanej dalej ustawą PZP, wykluczył Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Jednocześnie na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający uznał ofertę Wykonawcy wykluczonego za odrzuconą.

1) Zgodnie z zapisem punktu 5.1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, o udzielenie zamówienia mogli się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniali niżej podany warunek:

- nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 5.1 SIWZ zgodnie z zapisem pkt 6.1a, pkt 6.1c, pkt 6.1d SIWZ, winien był przedłożyć między innymi:



- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - c) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- W przypadku spółek cywilnych w ofercie Wykonawca winien był złożyć zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych zarówno na spółkę, jak i na każdego ze współników.

Ad. 1a) Wykonawca nie przedłożył do oferty oświadczenia, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Formularz oferty, w której znajduje się powyższe oświadczenie został podpisany przez Pełnomocnika firmy PHU ZIS s.c. W. Korczyński, M. Stachowicz z siedzibą w Krakowie przy ul. Radzikowskiego 52, Pana Krzysztofa Lewandowskiego. Zgodnie z zapisami druku oferta, stanowiącego załącznik do SIWZ, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania winno być złożone przez każdego ze współników spółki cywilnej.

Ad. 1b) Wykonawca nie przedłożył do oferty aktualnego zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach przez firmę PHU ZIS s.c. W. Korczyński, M. Stachowicz z siedzibą w Krakowie przy ul. Radzikowskiego 52 wystawionego przez właściwego naczelnika urzędu skarbowego.

Ad. 1c) Wykonawca nie przedłożył do oferty aktualnych zaświadczeń o niezaleganiu w opłacie składek przez Pana Władysława Korczyńskiego i Pana Marka Stachowicza wystawionych przez właściwe oddziały Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

2) Zgodnie z zapisem punktu 5.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, o udzielenie zamówienia mogli się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniali niżej podany warunek:

- zakończyli w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na wykonaniu termomodernizacji budynku w zakresie modernizacji kotłowni wraz z instalacją centralnego ogrzewania oraz wykonania instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczeń o łącznej kubaturze  $V_{min}=2000$  m<sup>3</sup>. Zamawiający dopuszcza możliwość wykazania przez Wykonawcę spełnienia powyższego warunku w ramach dwóch odrębnych robót budowlanych tj. jednej obejmującej modernizację kotłowni wraz z instalacją centralnego ogrzewania i drugiej obejmującej wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 5.3 SIWZ zgodnie z zapisem pkt 6.3a i 6.3b SIWZ, winien był przedłożyć *Wykaz robót budowlanych* (sporządzony wg załącznika nr 3 do SIWZ) wykonanych/zrealizowanych/ w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, dotyczących zakresu, o którym mowa w



punktach 5.3. SIWZ oraz dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, np. protokół odbioru robót, referencje.

Wykonawca w przedłożonym do oferty *Wykazie robót budowlanych* wykazał robotę budowlaną „Centrum Handlowo – Usługowe GEMINI PARK przy ul. Leszczyńskiej w Bielsku-Białej” oraz przedłożył do niej referencje. Z powyższych dokumentów nie wynikało jednak jaka była łączna kubatura pomieszczeń, dla której Wykonawca wykonał wentylację mechaniczną na zlecenie firmy GEMINI PARK Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, Plac Szczepański 8.

Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust 3 ustawy PZP pismem nr ZP/341/11/2010 z dnia 12.05.2010r wystąpił do Wykonawcy o uzupełnienie dokumentów potwierdzających spełnienie powyższych warunków udziału w postępowaniu. W szczególności Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o:

- przedłożenie oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zarówno Pana Władysława Korczyńskiego jak i Pana Marka Stachowicza,
- przedłożenie aktualnego zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach przez firmę PHU ZIS s.c. W Korczyńskiego, M. Stachowicz z siedzibą w Krakowie przy ul. Radzikowskiego 52 wystawionego przez właściwego naczelnika urzędu skarbowego.
- przedłożenie aktualnych zaświadczeń o niezaleganiu w opłacie składek przez Pana Władysława Korczyńskiego i Pana Marka Stachowicza wystawionych przez właściwe oddziały Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
- uzupełnienie *Wykazu robót budowlanych* o informacje dotyczące ilości m3 kubatury pomieszczeń, dla której wykonano instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w ramach wykazanej roboty budowlanej „Centrum Handlowo – Usługowe GEMINI PARK przy ul. Leszczyńskiej w Bielsku-Białej” realizowanej na zlecenie firmy GEMINI PARK Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, Plac Szczepański 8. Jednocześnie Zamawiający poinformował Wykonawcę, iż w sytuacji, gdy wykazana robota budowlana nie spełnia postawionego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca winien wykazać nową robotę budowlaną potwierdzającą spełnienie warunku udziału w postępowaniu.

Wykonawca nie przedłożył w/w dokumentów potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1 i 5.3 SIWZ w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. do dnia 18.05.2010 do godz. 12.00

### **3) DOBMAR**

**Usługi Instalacyjne – Roboty Budowlane**

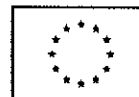
**Ryszard Dobosz**

**ul. Pankiewicza 2/5A**

**43-300 Bielsko-Biała**

#### **Uzasadnienie:**

Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) zwanej dalej ustawą PZP, wykluczył Wykonawcę z postępowania o udzielenie



zamówienia publicznego. Jednocześnie na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy PZP Zamawiający uznał ofertę Wykonawcy Wykluczonego za odrzuconą.

Zgodnie z zapisem punktu 5.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, o udzielenie zamówienia mogli się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniali niżej podany warunek:

- dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i gazowych oraz dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w pkt 5.2 SIWZ zgodnie z zapisem pkt 6.2a i pkt 6.2c SIWZ, winien był przedłożyć *Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia*, którymi dysponuje Wykonawca (sporządzony wg załącznika nr 4 do SIWZ) i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, tj. kierownika budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i gazowych oraz kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określonymi przepisami Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wraz z informacjami o podstawie do dysponowania wskazanymi w wykazie osobami i dołączyć do oferty odpowiedni dokument /pisemne zobowiązanie/ potwierdzający dysponowanie wskazanymi w wykazie osobami w sytuacji, gdy Wykonawca polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów.

a) Wykonawca w przedłożonym do oferty *Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia* w kolumnie 3 – kwalifikacje zawodowe, przy danych Pana Wiktora Czapnik wpisał tylko numer uprawnień budowlanych oraz numer ewidencyjny przynależności do Izby. Ponadto Wykonawca dołączył do oferty kserokopie uprawnień Pana Wiktora Czapnik oraz kserokopię zaświadczenia o przynależności Pana Wiktora Czapnik do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej do dnia 31.12.2009r. Zgodnie z zapisami oferty w pkt 5, Wykonawca oświadczył, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, spełniającymi wymagania określone w pkt 5.2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

b) Wykonawca w przedłożonym do oferty *Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia* w kolumnie 3 – kwalifikacje zawodowe Filipa Majdak, nie podał Izby Inżynierów Budownictwa i numeru ewidencyjnego przynależności do tej Izby, w związku z czym Wykonawca nie podał wszystkich wymaganych przez Zamawiającego informacji potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 5.2 SIWZ. Ponadto w przedłożonym do oferty *Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia* Wykonawca w kolumnie 4 – informacja o podstawie do dysponowania osobami, przy danych Pana Filipa Majdak wpisał „pracownik wynajęty na umowę zlecenie”. Do oferty



Wykonawca nie dołączył kserokopii umowy zlecenia, która potwierdzałaby dysponowanie wskazaną w wykazie osobą na okres realizacji przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zamawiający działając na podstawie art. 26 ust. 3 i 4 ustawy PZP pismem nr ZP/341/11/2010 z dnia 18.05.2010r. wystąpił do Wykonawcy o uzupełnienie dokumentów potwierdzających spełnienie powyższego warunku udziału w postępowaniu. W szczególności Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o:

- pisemne potwierdzenie, że Pan Wiktor Czapnik posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

złożenie poprawnie wypełnionego *Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia* w zakresie podania informacji dotyczących kwalifikacji zawodowych tj. uzupełnienia kolumny 3 w/w wykazu o Izbę Inżynierów Budownictwa do której należy Pan Filip Majdak oraz numer ewidencyjny przynależności do tej Izby.

- przedłożenie kserokopii umowy zlecenia, która potwierdzałaby dysponowanie przez Wykonawcę osobą Pana Filipa Majdaka przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca nie przedłożył w/w dokumentów potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.2 SIWZ w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. do dnia 18.05.2010 do godz. 12.00.

#### **4. TERMIN PO UPŁYWIE KTÓREGO MOŻE ZOSTAĆ ZAWARTA UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Umowa w sprawie zamówienia publicznego na zadanie „**Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Bystrej przy ul. Klimczoka 68 – etap II**” może zostać zawarta zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej.

Za przystąpienie do przetargu dziękujemy.

**Złota Wójta**

  
**Aleksander Adamiec**



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**Śląskie.**  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Otrzymują:

1. a/a
2. KBI Technika Grzewcza i Wentylacyjna, ul. Na Błonie 3 c nr 58, 30-147 Kraków
3. Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „INSTAL-SANIT” Adam Sopiak,  
ul. Centralna 11, 43-356 Kobiernice
4. Firma Usługowo-Handlowa He Wi TERM 1 mgr inż. Bartosz Wiertelorz, ul. Błękitna  
13, 43-300 Bielsko-Biała
5. Zakład Projektowania i Usług Inwestycyjnych „HEATING” S.C. E. Kapska, A.  
Kapski, ul. Czechowicka 43, 43-300 Bielsko-Biała
6. PHU ZIS S.C. W. Korczyński, M. Stachowicz, ul. Radzikowskiego 52, 31-305  
Kraków
7. DOBMAR Usługi Instalacyjne-Roboty Budowlane Ryszard Dobosz,  
ul. Pankiewicza 2/5A, 43-300 Bielsko-Biała