

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), § 3 ust.1 pkt 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.); oraz art. 71, 75, 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz.U. nr 199 poz. 1227 ) w oparciu o przedstawioną dokumentację, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.05.2010r. Marii i Bogusława Kurzaków, zamieszkałych przy ul. Fałata 146 w Bystrej

**określam środowiskowe uwarunkowania**  
zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na:

*rozbudowie istniejącego budynku gospodarczego za zmianą sposobu użytkowania na warsztat samochodowy ( mechanika pojazdowa) na działce nr 684/22 obręb Bystra Śląska - przy ul. Fałata 146 w Bystrej.*

1. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego i jego adaptacja na dwustanowiskowy warsztat napraw samochodów.

Powierzchnia użytkowa warsztatu – 93,30 m<sup>2</sup>.

W warsztacie będą zatrudnione dwie osoby w systemie jednozmianowym. Dokonywane będą naprawy pojazdów samochodowych polegające na naprawie elementów zawieszenia, podwozia, silnika, układu wydechowego, instalacji elektrycznej oraz wymiana opon.

2. Inwestycję należy realizować w taki sposób aby:

- 2.1 zminimalizować przekształcenie powierzchni ziemi przy niwelacji terenu oraz przy wykonywaniu prac budowlanych;
- 2.2 w czasie budowy zabezpieczyć systemy korzeniowe oraz pnie i korony drzew rosnących na placu budowy,  
w obrębie systemów korzeniowych wykopy należy prowadzić ręcznie, wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych;
- 2.3 ograniczyć emisję zanieczyszczeń pyłowych i gazowych w trakcie prowadzenia prac budowlanych;
- 2.4 nie spowodować zanieczyszczenia gruntów oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2.5 powstałe w trakcie prowadzenia prac budowlanych odpady segregować i przekazać odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia;
- 2.6 wody opadowe i roztopowe skierować do kanalizacji deszczowej;
- 2.7 ścieki bytowe odprowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej;
- 2.8 zagospodarowanie terenu nie powinno stanowić uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich w zakresie: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z infrastruktury technicznej.