

temat: Projekt trasy do narciarstwa biegowego w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej

inwestor: Urząd Gminy Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice



PROJEKT WYKONAWCZY

Projekt budynku (do obsługi trasy biegowej) wraz z towarzyszącą infrastrukturą, budowę drogi dojazdowej oraz budowę obiektów małej architektury w obrębie ewidencyjnym Wilkowice, na p.gr. Nr 135/16

adres inwestycji: Magurka Wilkowska - Wilkowice

inwestor: działka nr: 135/16
Urząd Gminy Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice

jednostka

projektowa: plus8.pl s.c.
M. Górczyński, Ł. Pluta, R. Seemann
41-800 Zabrze, ul. Wolności 94

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

projektant: mgr inż arch. Sławomir Kaczorowski nr upr. 484/85

opracował: mgr inż. arch. Rafał Seemann
mgr inż. arch. Paweł Cichocki

temat: Projekt trasy do narciarstwa biegowego w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej

inwestor: Urząd Gminy Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice



Zabrze –marzec 2010

SPIS TREŚCI:

TOM I - opis

I. CZĘŚĆ OPISOWA

I.1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- I.1.1. Przedmiot inwestycji
- I.1.2. Istniejący stan zagospodarowania
- I.1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu
- I.1.4. Zestawienie powierzchni - bilans terenu
- I.1.5. Dane o ochronie terenu na podstawie odrębnych ustaleń
- I.1.6. Wpływ eksploatacji górniczej
- I.1.7. Dane dodatkowe
- I.1.8. Wnioski
- I.1.9. Dane techniczno-materiałowe
- I.1.10. Elementy małej architektury

I.2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

- I.2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu
- I.2.2. Dane techniczne i zestawienie powierzchni
- I.2.3. Forma i funkcja obiektu budowlanego
- I.2.4. Dane materiałowe
- I.2.5. Układ konstrukcyjny obiektu

TOM II – część rysunkowa

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

I.1.

ZAGOSPODA

ROWANIE TERENU

I.1.1.

Przedmiot

inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu stanowiącego zaplecze dla obsługi trasy narciarstwa biegowego wraz z drogą dojazdową oraz infrastrukturą techniczną.

I.1.2.

Istniejący

stan zagospodarowania

Teren inwestycji zlokalizowany jest w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej na działce o nr ewidencyjnym 135/16 leżącej w paśmie magurskim Beskidu Małego. Pod względem geograficznym szczyt położony jest w Zewnętrznych Karpatach Zachodnich w obrębie makroregionu Beskidy Zachodnie. Projektowany obiekt usytuowany jest około 55,00m na południowy wschód od schroniska turystycznego PTTK, a rzędne terenu w obrębie planowanej inwestycji mieszczą się w granicach 901,50÷902,5m n.p.m. Dojazd do terenu inwestycji stanowi droga gruntowa prowadząca do schroniska na Magurce Wilkowskiej. Na terenie inwestycji objętym zakresem opracowania znajduje się teren zielony – łąka. Przez centralną część działki prowadzi droga gruntowa do schroniska na Magurce Wilkowskiej. Od strony południowej przedmiotowa działka jest miejscowo ogrodzona.

I.1.3.

Projektowane

zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu działki przewiduje wykonanie:

- a. obiektu kubaturowego – budynek obsługujący trasę biegową
- b. zmiany śladu drogi dojazdowej do schroniska wymaganej z uwagi na przebieg projektowanej trasy narciarstwa biegowego (*PW - Branża drogowa*)
- c. przyłącza energetycznego (*PW - Branża elektryczna*)
- d. przyłącza sieci wodociągowej (*PW - Branża wod-kan*)
- e. bezodpływowego zbiornika na nieczystości stałe (*PW - Branża wod-kan*)

I.1.4.

Zestawienie

powierzchni - bilans terenu

| | | |
|--|------------------------|--------|
| POWIERZCHNIA DZIAŁKI (dz. nr ewid. 135/16) | 6420,10 m ² | 100% |
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY | 226,49 m ² | 3,5 % |
| POWIERZCHNIA UTWARDZONA | 1001,62 m ² | 15,6 % |
| W TYM: DOJŚCIA | 95,68 m ² | |
| DOJAZDY | 905,94 m ² | |
| POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH | 5191,99 m ² | 80,9 % |
| POWIERZCHNIA TERENÓW ZAINWESTOWANYCH | 1228,11 m ² | 19,1 % |

I.1.5. Dane o ochronie terenu na podstawie odrębnych ustaleń:

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków, ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.

I.1.6. Wpływ eksploatacji górniczej:

Przedmiotowa działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

I.1.7. Dane dodatkowe

Na potrzeby projektu wykonano badania geotechniczne pt. „Opinia geotechniczna dla potrzeb projektu budowlanego budynku obsługującego trasę biegową wraz z drogą dojazdową na Magurce Wilkowskiej” sporządzone przez firmę geologiczną „Wodego” s.c. z siedzibą w Bystrej k/Bielska-Białej.

I.1.8. Wnioski:

- w obrębie przedmiotowej inwestycji podłoże jest nośne i mało ściśliwe- w strefie posadowienia najprawdopodobniej występują wietrzliny
- stan zagęszczenia warstwy wietrzelin kamienistych można przyjąć jako średniozagęszczony
- w przypadku wystąpienia soczewek gruntów spoistych o konsystencji plastycznej zaleca się je usunąć z wykopu a powstały ubytek uzupełnić chudym betonem.
- w trakcie wykonywania robót ziemnych należy liczyć się z utrudnieniami w związku z możliwością wystąpienia bloków skalnych o znacznych rozmiarach.
- roboty fundamentowe zaleca się prowadzić pod dozorem uprawnionego geologa

I.1.9. Dane techniczno-materiałowe

Nawierzchnie utwardzone

Dojścia i dojazdy utwardzone należy wykonać wg rysunków wykonawczych nawierzchni (PW - Branża drogowa)

Dojścia piesze

- warstwa żwiru 10 cm
- podsypka piaskowa 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie 10 cm

I.1.10.

Elementy

małej architektury

- maszty flagowe firmy Alumast model: Maszt składany wersja standard (szt.10)

I.2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I.2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Przedmiotem opracowania jest budynek obsługujący trasę narciarstwa biegowego stanowiący część inwestycji pt. „Projekt trasy do narciarstwa biegowego w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej”.

I.2.2. Dane techniczne i zestawienie powierzchni

Dane techniczne:

- powierzchnia zabudowy: 226,49 m²
- powierzchnia całkowita kondygnacji: 225,80 m²
- powierzchnia kondygnacji netto: 132,32 m²
- powierzchnia użytkowa: 130,81 m²
- kubatura: 515,62 m³

Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń:

| L.P. | POMIESZCZENIE | POWIERZCHNIA (M ²) | WYKOŃCZENIE POSADZKI |
|------|---------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 1.1 | WIATROLAP | 7,08 | PŁYTKI CERAMICZNE |
| 1.2 | POKÓJ PRACY 1 | 33,43 | DESKI PODŁOGOWE |
| 1.3 | POKÓJ PRACY 2 | 29,84 | DESKI PODŁOGOWE |
| 1.4 | PRZEDSIONEK | 4,58 | PŁYTKI CERAMICZNE |
| 1.5 | WC | 1,18 | PŁYTKI CERAMICZNE |

| | | | |
|-------------|---------------------------|---------------|-------------------|
| 1.6 | WC | 1,18 | PŁYTKI CERAMICZNE |
| 1.7 | POMIESZCZENIE GOSPODARCZE | 3,71 | PŁYTKI CERAMICZNE |
| 1.8 | POMIESZCZENIE GOSPODARCZE | 2,03 | PŁYTKI CERAMICZNE |
| 1.9 | MAGAZYN | 47,78 | PŁYTKI CERAMICZNE |
| SUMA | | 130,81 | |

1.2.3. Forma i funkcja obiektu budowlanego

Projektowany obiekt to budynek stanowiący zaplecze techniczne dla obsługi trasy narciarstwa biegowego, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z zielonym tarasem na dachu z niesymetrycznym spadkiem w dwóch kierunkach. Forma obiektu zwarta, o nierównoległych dłuższych ścianach od strony północnej i południowej oraz pochylonej fasady od strony zachodniej oraz wschodniej. Projektuje się powiązanie zielonego dwuspadowego dachu ze skarpą przeznaczoną do testowania nart biegowych opartą o tylną ścianę obiektu oraz o mur oporowy. Wymiary całkowite budynku w rzucie to 13,43 m x 22,54m.

- szerokość elewacji frontowej – 22,54 m
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – 5,40 m
- geometria dachu: dach dwuspadowy o nachyleniu połaci – 5° oraz 16,2°, kalenica prostopadła do drogi dojazdowej
- wysokość budynku od poziomu terenu – 6,80 m

Projektuje się obiekt przeznaczony do czasowego użytkowania, stanowiący zaplecze dla obsługi trasy narciarstwa biegowego. Projektuje się 2 pomieszczenia do pracy nr 1.2 i 1.3 o powierzchni odpowiednio 33,43 m² oraz 29,84 m² dostępne z wiatrołapu wejścia do budynku zlokalizowanego od północnej strony wraz z zapleczem sanitarnym i gospodarczym. Projektuje się pomieszczenie gospodarcze i magazynowe dostępne od strony południowej z drogi dojazdowej.

Ściany zewnętrzne zaprojektowano jako trójwarstwowe ocieplone wełną mineralną. Strop nad parterem projektuje się jako monolityczny żelbetowy. Pokrycie dachu projektuje się jako dach odwrócony pokryty warstwą wegetacyjną uzyskaną z górnej warstwy wykopu fundamentowego oraz częściowo na attyce z okładziny z płyty HPL. W obiekcie zastosowano stolarkę drewnianą.

Wejście do budynku projektuje się poprzez podest wyniesiony ponad poziom terenu zlokalizowany od strony północnej. W poziomie parteru (poz.+/- 0.00=904,18 m n.p.m.) zaprojektowana została strefa wejściowa w postaci wiatrołapu, dwa pomieszczenia pracy oraz zaplecze sanitarne z dwoma wc oraz częścią gospodarczą. W parterze znajdują się

także pomieszczenia gospodarcze i magazynowe dostępne od strony ulicy dojazdowej, którego posadzka z uwagi na ukształtowanie terenu jest obniżona względem poziomu +/- 0,00.

I.2.4. Dane materiałowe

I.2.4.1.1.

gruncie

Podłoga na

A

| | |
|---------------------------------------|-------|
| - płytki ceramiczne/deski podłogowe | 2 cm |
| - wylewka betonowa zbrojona siatką | 7 cm |
| - styropian | 8 cm |
| - izolacja przeciwwilgociowa folia PE | - |
| - płyta żelbetowa | 25 cm |
| - izolacja przeciwwilgociowa folia PE | - |
| - styropian | 10 cm |
| - chudy beton | 10 cm |
| - piasek ubijany warstwami na mokro | 50 cm |

I.2.4.1.2.

Dach

B

| | |
|--|-------|
| - warstwa wegetacyjna | - |
| - substrat ogrodniczy | 10 cm |
| - geowłóknina polipropylenowa 110-140 g/m ² | - |
| - żwir płukany 16/32 | 5 cm |
| - geowłóknina polipropylenowa 110-140 g/m ² | - |
| - izolacja przeciwwilgociowa folia PE | - |
| - roofmate-sl | 20 cm |
| - 2xpapa termozgrzewalna | - |
| - polimerowo-bitumiczna izolacja przeciwwilgociowa | - |
| - płyta żelbetowa | 20 cm |
| - tynk cementowo-wapienny | 2 cm |

I.2.4.1.3.

przed wejściem do budynku

Posadzka

C

| | |
|--|--------|
| - powłoka epoksydowa antypoślizgowa Flowcrete | 2 cm |
| - wylewka betonowa ze spadkiem zbrojona siatką | 4-7 cm |
| - izolacja przeciwwilgociowa folia PE | - |
| - styropian | 12 cm |

temat: Projekt trasy do narciarstwa biegowego w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej

inwestor: Urząd Gminy Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice

C

| | |
|---|-------|
| - 2xpapa termozgrzewalna | - |
| - płyta żelbetowa | 20 cm |
| - izolacja przeciwwilgociowa folia PE | - |
| - styropian | 15 cm |
| - izolacja paroprzepuszczalna | - |
| - pustka powietrzna/profil montażowy | 5 cm |
| - płyta elewacyjna HPL/fermacell power panel hd | 2 cm |

I.2.4.1.4. attyki

Wspornik

E

| | |
|--|-------|
| - płyta elewacyjna HPL | 2 cm |
| - płyty styropianowe w klin/podkonstrukcja drewniana | 10 cm |
| - 2xpapa termozgrzewalna | - |
| - płyta żelbetowa | 15 cm |
| - styropian | 15 cm |
| - izolacja paroprzepuszczalna | - |
| - pustka powietrzna/profil montażowy | 5 cm |
| - płyta elewacyjna HPL/fermacell power panel hd | 2 cm |

I.2.4.1.5. zewewnętrzne

Ściany

D

| | |
|--|-------|
| - drewniany panel elewacyjny typu „Variant” Moco | 2 cm |
| - pustka powietrzna/profil montażowy | 3 cm |
| - folia paroprzepuszczalna | - |
| - wełna mineralna | 15 cm |
| - bloczki silikatowe Silka | 24 cm |
| - tynk cementowo-wapienny | 2 cm |

F

| | |
|--|----------|
| - płyta elewacyjna typu HPL/fermacell power panel hd | 2 cm |
| - pustka powietrzna/profil montażowy | 5 cm |
| - folia paroprzepuszczalna | - |
| - wełna mineralna | 15 cm |
| - ściana żelbetowa | 20cm |
| - tynk cementowo-wapienny | 1,5-2 cm |

G

- | | |
|--|-------|
| - tynk mineralny/płytki elewacyjne na kleju półelastycznym | ~2 cm |
| - styropian | 10 cm |
| - izolacja przeciwwilgociowa | - |
| - bloczki betonowe | 24 cm |
| - izolacja przeciwwilgociowa | - |

I.2.4.1.6.

wewnętrzne

Ściany

H

- | | |
|----------------------------|----------|
| - tynk cementowo-wapienny | 1,5-2 cm |
| - bloczki silikatowe Silka | 24 cm |
| - tynk cementowo-wapienny | 1,5-2 cm |

I

- | | |
|----------------------------|----------|
| - tynk cementowo-wapienny | 1,5-2 cm |
| - bloczki silikatowe Silka | 24 cm |
| - tynk cementowo-wapienny | 1,5-2 cm |

I.2.4.1.7.

przeciwwilgociowe

Izolacje

Podziemne części fundamentów izolować odpowiednim preparatem np. Abizol 2xR+P.

Izolacje poziome stanowi 2xpapa termozgrzewalna oraz folia PE

Izolacje posadzek w pomieszczeniach sanitarnych wykonać z folii hydroizolacyjnej zbrojonej siatką szklaną.

I.2.4.1.8.

termiczne

Izolacje

Ściany zewnętrzne, nadproża, wieńce oraz nawis budynku ocieplone np. w systemie Rockwool Ecorock Max odpowiedniej grubości.

Attyka, wspornik attyki oraz posadzki na gruncie i wspornik posadzki przed wejściem ocieplone styropianem odpowiedniej grubości np. w systemie Styropol Super EPS 100 Dach/Podłoga.

Dach docieplony np. w systemie Roofmate-sl.

I.2.4.1.9. dachu

Pokrycie

Pokrycie dachu w systemie dachu odwróconego z wierzchniej warstwy wegetacyjnej wykupu fundamentowego i substratu ogrodniczego/humusu.

Pokrycie wspornika dachu wykonać z płyty elewacyjnej laminowanej HPL w kolorze jasnoszarym RAL 7047(wg. Wykonanej próbki.)

I.2.4.1.10. blacharskie

Obróbki

Obróbki blacharskie należy wykonać w systemie blach tytanowo-cynkowych lub ocynkowanych niemalowanych. Obróbki wylotów kanałów wentylacyjnych z blachy ocynkowanej wcinane w deski elewacyjne.

I.2.4.1.11.

Rynny

W budynku należy wykonać koryto rynnowe ze stali nierdzewnej szczotkowanej o gr. ~3 mm zakończonej rygaczem, funkcję rury spustowej będzie pełnił stalowych łańcuch rozciągnięty między rygaczem a poziomem terenu.

I.2.4.1.12.

Stolarka

Stolarka okienna:

W budynku należy zastosować stolarkę okienną drewnianą w kolorze elewacji – brązowym (RAL8028) wyposażoną w nawietrzaki higrosterowane oraz okiennice. Okna z kwaterami rozwieralnymi i rozwieralno-uchylnymi oraz stałymi. Okucia obwiedniowe z funkcją rozwierną, blokadą klamki i zabezpieczeniem przed gwałtownym zamknięciem. Nawiewniki o regulowanym stopniu otwarcia usytuowane w górnej części okna (współczynnik infiltracji a 0,3m3/m h da Pa) (np. firmy AERECO). Okiennice drewniane w kolorze elewacji (RAL8028) pokryte deskami elewacyjnymi, otwierane na zawiasach ze stali ocynkowanej z możliwością trwałego zamknięcia – blokadą od wewnątrz lub osadzane na hakach ze stali nierdzewnej i ściągane w przypadku otwarcia. Okiennice dużych połaci okiennych dzielone i składane harmonijkowe.

Stolarka zespolona:

Stolarka zespolona drewniana w kolorze jasnobrązowym (RAL8028), z naświetlem z szybą bezpieczną. Drzwi wejściowe zewnętrzne drewniane o wzmocnionej konstrukcji, wyposażone w samozamykacz, od zewnątrz w okładzinie elewacyjnej w kolorze elewacji. Drzwi wyposażone w dodatkowe zamknięcie trwałe w postaci okiennicy (forma j.w.) w kolorze elewacji ściąganej na czas użytkowania obiektu.

Drzwi garażowe dwuskrzydłowe lub czteroskrzydłowe drewniane o wzmocnionej konstrukcji od zewnątrz w okładzinie elewacyjnej w kolorze elewacji.

Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne w budynku, drewniane w wc z nawiewem, kolor szary, klamki stalowe typu Standard, dolny pas drzwi obity blachą ze stali nierdzewnej

Do pomieszczeń technicznych zamontować drzwi wewnętrzne stalowe pełne z ościeżnicami stalowymi, kolor biały.

I.2.4.1.13.

Parapety

W budynku należy zastosować parapety zewnętrzne z blachy tytanowo-cynkowej lub ocynkowanej gr. 0,7mm. Parapety wewnętrzne drewniane w kolorze stolarki okiennej szer. 35cm na zaprawie cementowej M-12 do osadzenia parapetu.

I.2.4.1.14.

poręcze

Balustrady i

Należy zastosować balustrady i poręcze ze stali ocynkowanej niemalowanej, z profilu zamkniętego min. 50x50 mm. Wypełnienie balustrad wykonać z siatki z drutu ocynkowanego typu „siatka leśna” np. MET-PRIM typ S drut skrajny 3,0 mm lub z siatki zgrzewanej MET-PRIM typ WFG-ZN o jak najmniejszych oczkach. Połączenia systemowe według wytycznych producenta. Na dachu projektuje się część balustrady mocowanej do wierzchniej płaszczyzny attyki, a część na murze oporowym do płaszczyzny pionowej. Dwa słupki na dachu zabezpieczające przed wjazdem pojazdów projektuje się jako ruchome, z profili 50x50 mm z zawiasem oraz możliwością trwałego zamknięcia.

Elementy mocujące (śruby, kotwy, w tym do betonu, itp.) powinny posiadać DZ oraz AT wydana przez ITB.

I.2.4.1.15.

zewnętrzne, elewacje

Okładziny

Wykończenie ścian zewnętrznych budynku: Ściany zewnętrzne – w skosie oraz mur oporowy, obudowa attyki należy wykonać w systemie trójwarstwowym z okładziną z płyt elewacyjnych Fermacell Power Panel HD w kolorze naturalnym lub z płyt laminowanych HPL (np. Tuplex) w kolorze szarym RAL 7047 na stelażu zgodnie z wytycznymi producenta systemu. Wszystkie elementy pionowe oraz nawis budynku ocieplone wełną mineralną Rockwool w systemie Ecorock Max.

Liternictwo na elewacji zachodniej należy wykonać z z pasów blachy ocynkowanej o szer. 5,0 cm mocowane z dystansem do płyty elewacyjnej ok. 2,0 cm czcionka napisu AvantGarde Md BT h=20,0 cm

Ściany zewnętrzne (boczne) należy wykonać w systemie trójwarstwowym z drewnianą okładziną elewacyjną firmy Moco, deska elewacyjna Variant – modrzew syberyjski, malowana impregnatem do drewna w kolorze RAL 8028, mat (wg próbek na budowie)

Cokół:

Cokół budynku wykonać z płytek klinkierowych w kolorze grafitowym (RAL7024) np. płytka elewacyjna firmy Terca kolekcja Stratus lub firmy Fromag. Alternatywnie dopuszcza się wykończenie tynkiem mineralnym struktura 3,0 mm – baranek w kolorze RAL 7024

I.2.4.1.16.

Tynki i

okładziny wewnętrzne

Wykończenie ścian w pomieszczeniach:

W pomieszczeniach należy wykonać tynki cementowo-wapienne kat.III. Zatarte na gładko, gr. tynku 15-20mm. Miejsca zmiany materiału podłoża wzmocnić siatką podtynkowa. Do zabezpieczenia naroży ścian używać narożników aluminiowych.

Ściany przedsionka wc oraz pomieszczenia gospodarczego dostępnego z przedsionka wc obłożyć glazurą do wys. 2,10m z płytek ceramicznych 30x30cm (np. kolekcja firmy Opoczno - Inwencja Biała).

Ściany wc oraz obłożyć glazurą do wys. 2,10m z płytek ceramicznych 20x20cm (np. kolekcja firmy Opoczno - Inwencja I10 Grafit mozaika).

W pomieszczeniu gospodarczym 1.8 wokoło urządzeń kuchennych wykonać pas z glazury od wysokości 0,80m do 1,5m z płytek ceramicznych 20x20cm (np. kolekcja firmy Opoczno - Inwencja I1 Biała mozaika).

Wiatrołap oraz pomieszczenia pracy 1.1-1.3: Na ścianach należy wykonać tynki cementowo-wapienne kat.III. Zatarte na gładko, gr. tynku 15-20 mm.

Sufity podwieszane:

W pomieszczeniach wc 1.4-1.7 należy wykonać sufit podwieszony z płyt GKF EI30 jako element systemu, zabudowy łącznie z profilami stalowymi, akcesoriami do montażu, tynkiem i klejem szpachlowym.

Tynki w pom. Gospodarczych 1.8-1.9: Na ścianach należy wykonać tynki cementowo-wapienne kat.III. zatarte na gładko, gr. 15-20mm.

Obudowa pionów kanalizacji:

Obudowa pionów kanalizacji z płyt GK jako element systemu zabudowy łącznie z profilami stalowymi, akcesoriami do montażu, gipsem i klejem szpachlowym.

I.2.4.1.17.

Malowanie

Ściany i sufity we wszystkich pomieszczeniach gruntowane, malowane dwukrotnie farbami emulsyjnymi w kolorze białym.

I.2.4.1.18.

Posadzki

Posadzki pomieszczeń wiatrołapu, wc oraz gospodarczych:

Płytki gresowe 30x30cm, antypoślizgowe + cokół płytka gresowa h~10cm (np. kolekcja

firmy Opoczno - Gres Kallisto K10 Grafit). Posadzkę w pomieszczeniu 1.9 wykonać jako beton zacierany na gotowo.

Wspornik przed wejściem

Posadzka epoksydowa Peran SL antypoślizgowa np. firmy Flowcrete kolor szary 222, wykonanie na warstwie gruntującej według wytycznych producenta.

Część wejścia do budynku wykonana jest z kraty pomostowej ze stali ocynkowanej mocowanej na belkach dwuteowych HEA 100. Schody prowadzące na wspornik również wykonano z kraty pomostowej prasowanej H=50 mm, grubość płaskownik nośnego 3,0 mm, producent np. Polimex Mostostal.

Posadzki w pomieszczeniach pracy:

Podłoga z desek drewnianych kilkakrotnie olejowanych zaimpregnowanych środkiem przeciwwilgociowym oraz antygrzybicznym.

I.2.4.1.19.

Wypozażen

ie

Pomieszczenia pracy 1.2 i 1.3

- biurka pracownicze np. Pinta I firmy Martela wielkość 120x80 (szt.12.), blat laminat brzożowy (KL), obudowa i nogi średnioszare wysokość 60-82cm
- stół konferencyjny np. Boom firmy Martela o wym. 230x100 (szt.1), blat brzoza „cięta”, konstrukcja średnioszara
- krzesła np. Picco firmy Martela (szt. 17), konstrukcja średnioszara, siedzisko i podłokietniki brzoza

Pomieszczenia gospodarcze i wc 1.4-1.7:

- umywalka > umywalka ceramiczna szer. 40cm z otworem na baterie wraz z półpostumentem, kolor biały (2 szt.)
- bateria umywalkowa > jedno uchwytna z automatycznym korkiem, chromowana (2 szt.)
- wc > miska ustępowa wisząca wraz z spłuczką, deska wc: PVC, kolor biały, w systemie geberit (3 szt.)
- brodzik prysznicowy > brodzik akrylowy w kolorze białym 80x80cm
- bateria prysznicowa > jedno uchwytna bateria ścienna wannowo-prysznicowa. przełącznik przełącznik wanna-prysznic, słuchawka prysznicowa z węże o długości 150cm i uchwytem ściennym, bateria chromowana (1 szt.)
- lustro 100x50 cm (2 szt.)

Pomieszczenia gospodarcze 1.8:

- zlewozmywak > zlewozmywak dwukomorowy ze stali szlachetnej 50x80cm
- bateria do zlewozmywaka > jedno uchwytna bateria, bateria chromowana.
- szafki blatu roboczego i szafki wiszące

I.2.4.1.20.

Uwagi

końcowe:

- Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania budynku wg niniejszego projektu należy rozwiązać przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.
- Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać atest ITB.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki

budowlanej i normami pod nadzorem osób uprawnionych.

1.3 Rozwiązania wyposażenia instalacyjno-budowlanego

Wentylacja

Wentylacje w budynku projektuje się jako grawitacyjną wspomaganą mechanicznie. Przewody prowadzone ponad sufitem podwieszonym z płyt g-k z rur stalowych ocynkowanych Ø15cm – *PW BRANŻA INSTALACYJNA*.

Instalacja centralnego ogrzewania

W projektowanym obiekcie źródłem ciepła będzie pompa ciepła - *PB - W BRANŻA INSTALACYJNA*.

Instalacja wody zimnej i ciepłej

Doprowadzenie wody zimnej do pomieszczeń przewidziano z ze zbiornika należącego do schroniska PTTK znajdującego się na sąsiedniej działce. Zgodę na włączenie się do instalacji wodnej wydała spółka Karpaty sp. z o.o. zarządzająca schroniskami i hotelami PTTK. Ciepłą wodę użytkową w budynku uzyskamy dzięki przepływowym podgrzewaczom elektrycznym lub z zasobnika pompy ciepła - *PB-W BRANŻA INSTALACYJNA*.

Kanalizacja sanitarna

Projekt instalacji kanalizacji sanitarnej przewiduje odprowadzenie ścieków do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe - *PB-W BRANŻA INSTALACYJNA*.

Kanalizacja deszczowa

Dach projektowanego obiektu pokryty jest powierzchnią biologicznie czynną. W związku z tym wody opadowe zostają naturalnie odprowadzone i rozprowadzone w powierzchnie biologicznie czynną powierzchni dachu oraz powierzchni wokół obiektu.

Instalacja elektryczna

Zasilanie obiektu odbywać się będzie z rozdzielni głównej umieszczonej przy wejściu do obiektu - szczegóły zostaną podane w projekcie branżowym wykonawczym.

1.4 Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych decydujących o przeznaczeniu podstawowym

Realizowany obiekt nie posiada zasadniczych urządzeń instalacji technicznych w tym przemysłowych decydujących o podstawowym przeznaczeniu obiektu.

1.5 Charakterystyka energetyczna obiektu

1.5.1 Bilans mocy urządzeń elektrycznych

Szczegółowy bilans mocy urządzeń elektrycznych zostanie podany w projekcie branżowym wykonawczym - w części elektrycznej.

1.5.2 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych

$K=0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$ - współczynnik przenikania ciepła dla ściany zewnętrznej murowanej

$K=0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ - współczynnik przenikania ciepła dla dachu

$K=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ - współczynnik przenikania ciepła dla stolarki drzwiowej i okiennej

1.5.3 Parametry sprawności energetycznych instalacji i urządzeń

Szczegóły parametrów sprawności energetycznej instalacji i urządzeń mających wpływ na gospodarkę ciepłą obiektu zostaną podane w projektach branżowych wykonawczych.

1.5.4 Wymagania dotyczące oszczędności energii

Wszystkie rozwiązania budowlano-instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii, zawartych w przepisach techniczno-budowlanych oraz obowiązujących Polskich Normach.

1.6

Charakterystyka ekologiczna obiektu

1.6.1 Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków

Zaopatrzenie w wodę zaprojektowano z istniejącego zbiornika na wodę dla potrzeb schroniska PTTK z własnego źródła. W rejonie planowanej inwestycji nie istnieje kanalizacja sanitarna, w związku z czym odprowadzenie ścieków przewidziano do bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne, skąd będą wywożone przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

1.6.2 Emisja zanieczyszczeń

Projektowany obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

1.6.3 Wytwarzanie odpadów stałych

Projektowany obiekt nie wytwarza odpadów stałych. Odpady komunalne będą składowane w pojemnikach i wywożone na wysypisko przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

1.6.4 Emisja hałasów, wibracji, promieniowania i innych

Projektowany obiekt nie wytwarza hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.

1.6.5 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę i wodę

Realizowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne, a w szczególności na istniejący drzewostan.

temat: Projekt trasy do narciarstwa biegowego w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej

inwestor: Urząd Gminy Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice



PROJEKT BUDOWLANY - TOM II część rysunkowa

Projekt budynku (do obsługi trasy biegowej) wraz z towarzyszącą infrastrukturą, budowę drogi dojazdowej oraz budowę obiektów małej architektury w obrębie ewidencyjnym Wilkowice, na p.gr. Nr 135/16

adres inwestycji: Magurka Wilkowicka - Wilkowice

inwestor: działka nr: 135/16
Urząd Gminy Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice

jednostka

projektowa: plus8.pl s.c.
M. Górczyński, Ł. Pluta, R. Seemann
41-800 Zabrze, ul. Wolności 94

temat: Projekt trasy do narciarstwa biegowego w szczytowych partiach Magurki Wilkowskiej

inwestor: Urząd Gminy Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice



II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

II.1.

BUDOWLANE

PROJEKT

| | |
|-------------------------------|-------|
| Rys. A01 Zagospodarowanie | 1:500 |
| Rys. A02 Rzut fundamentów | 1:50 |
| Rys. A03 Rzut parteru | 1:50 |
| Rys. A04 Rzut dachu | 1:50 |
| Rys. A05 Przekrój AA | 1:50 |
| Rys. A06 Przekrój BB | 1:50 |
| Rys. A07 Elewacja północna | 1:50 |
| Rys. A08 Elewacja południowa | 1:50 |
| Rys. A09 Elewacja zachodnia | 1:50 |
| Rys. A10 Elewacja wschodnia | 1:50 |
| Rys. A11 Zestawienie stolarki | 1:100 |
| Rys. A12 Detal A | 1:10 |
| Rys. A13 Detal A obróbki | 1:10 |
| Rys. A14 Detal B | 1:10 |
| Rys. A15 Detal C | 1:10 |
| Rys. A16 Detal D | 1:10 |
| Rys. A17 Detal E | 1:10 |
| Rys. A18 Detal F | 1:10 |
| Rys. A19 Detal G | 1:10 |
| Rys. A20 Detal H | 1:10 |